

مالیات

ارائه طرح دوفوریتی مالیات بر عایدی مسکن

دیروز طرح دوفوریتی مالیات بر عایدی مسکن و زمین تقدیم هیات‌رئیس مجلس شورای اسلامی شد. سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس با تشریح جزئیات طرح دوفوریتی مجلس برای مالیات بر عایدی مسکن گفت: در گام نخست فقط سوداگران عمده آن هم بتدریج مشمول این مالیات می‌شوند، چرا که نمی‌خواهیم شوکی به بازار وارد شود. به گزارش مهر، زهرا سعیدی در این باره افزود: در طرح مجلس یکی از محورهای اصلی، ثبت قیمت معامله در سند ملک است، به این معنی که در خرید و فروش ملک، قیمت فروش باید در سند ملک درج شود. وی ادامه داد: نکته مهم‌تر در این طرح بحث معافیت‌هاست به این ترتیب که خانه‌های موجود کلا در اولین نقل و انتقال سند، از پرداخت مالیات معاف هستند. همچنین در راستای حمایت از تولید و ساخت‌وساز، خانه‌های نوساز بعد از صدور پروانه ساخت به مدت ۵ سال از پرداخت مالیات معاف خواهند بود. به گفته وی، زمین‌های کشاورزی و صنعتی نیز از مالیات بر عایدی زمین و مسکن معاف هستند. سعیدی تصریح کرد: نرخ مالیات بر عایدی مسکن در این طرح پیش‌بینی شده که ۲۰ درصد مابه‌التفاوت خرید و فروش باشد. وی با بیان اینکه گرفتن این نوع مالیات نیاز به سامانه خاصی ندارد، اظهار داشت: فقط کسی که می‌خواهد خانه را بفروشد در زمان فروش در محضر اعلام می‌کند این خانه خانه اصلی فرد است یا خیر. اگر خانه اصلی باشد معاف است و اگر خانه اصلی نباشد ملزم به پرداخت مالیات می‌شود. وی اضافه کرد: هر فرد، هر ۲ سال یک بار هم می‌تواند بدون پرداخت مالیات، خانه را عوض کند. در واقع هر ۲ سال، یک خانه برای فروش از پرداخت مالیات بر عایدی معاف است. وی تأکید کرد: نکته مهم این طرح آن است که در گام نخست فقط سوداگران عمده آن هم بتدریج تحت‌الشعاع مالیات قرار می‌گیرند، چرا که نمی‌خواهیم شوکی به بازار وارد شود و مردم عادی که ذی‌نفع هستند دچار مشکل شوند؛ اگر نه در دنیا هم نرخ بالاتر است هم میزان معافیتهای کمتر است.

وزیر اقتصاد:

علیه فراریان مالیاتی اعلام جرم می‌کنیم

وزارت اقتصاد ضمن اعلام جرم علیه دارندگان کارت بازرگانی اجرامی، مالیات این افراد را به همراه جریمه تا ریال آخر از آنها می‌گیرد. به گزارش وزارت اقتصاد، مسعود کرباسیان، وزیر اقتصاد با اشاره به شناسایی ۳۲ هزار شرکت صوری و کاغذی اظهار داشت: تاکنون بیش از ۲ هزار و ۵۰۰ فراری مالیاتی و ۳ هزار شرکت صوری شناسایی و ۹ هزار میلیارد تومان برگه مالیاتی برای بانک‌ها صادر شده است. وی افزود: رویکرد وزارت اقتصاد بر این مبنا تنظیم شده که با شناسایی مودیان جدید، جلوگیری از فرار مالیاتی و ایجاد بست‌های الکترونیک برای سهولت هر چه بیشتر فرایندهای مالیاتی بخشی از فشار از دوش تولید برداشته شود. کرباسیان تأکید کرد: ما در وزارت اقتصاد و سازمان امور مالیاتی نهایت سختگیری را نسبت به فراریان مالیاتی خواهیم داشت. وی تصریح کرد: در اجرای تبصره ۱۵۷ قانون مالیات‌های مستقیم علیه این متخلفان به مراجع قضایی اعلام جرم کرده‌ایم و تا ریال آخر مالیات‌شان را می‌گیریم.

تحریم

فشار اقتصادی بر مردم از تحریم نیست

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس با اشاره به بی‌اثربودن تحریم‌های بیگانگان علیه ملت ایران گفت: فشار اقتصادی مردم به جهت سوءمدیریت است، نه تحریم. به گزارش تسنیم، حسینعلی حاجی‌دلیگانی با بیان اینکه اظهارات نسنجیده یکی از مقامات وزارت نفت باعث موج‌سواری برخی از رسانه‌های معاند انقلاب اسلامی شد و آنها طرح نفت در برابر غذا را برای جمهوری اسلامی مطرح کردند، گفت: طرح نفت در برابر غذا طرحی است که سازمان ملل متحد به دنبال تحریم‌های سازمان ملل ضد عراق پس از حمله این کشور به کویت به اجرا درآورد. وی افزود: نادرستی این حرف و این موج‌سواری به وضوح آشکار است، چرا که ملت ایران در بحرانی‌ترین شرایط خود یعنی زمان ۸ سال دفاع‌مقدس که تمام دنیا با همه ابزار و قدرت خود مقابل ملت ایران ایستاد نیز توانایی برطرف کردن نیازهای اولیه خود را داشت و با وجود اینکه از ابتدای انقلاب اسلامی تاکنون در زیر شدیدترین تحریم‌های آمریکا و برخی کشورهای اروپایی و وابسته بوده است و به اصطلاح هر ترفندی آمریکا در این ۴۰ سال برای تحریم ملت ایران داشت به کار برد اما هیچگاه در دستیابی به نیازهای اولیه خود محتاج بیگانگان نشده است.

با توقف ثبت سفارش و عدم عرضه ارز در سامانه نیما

دلار بازار ثانویه به ۸ هزار تومان رسید



گروه اقتصادی: از ابتدای هفته جاری سامانه نیما دیگر به واردکنندگان ارز نمی‌دهد، در پی آن دلار در بازار ثانویه به ۸ هزار تومان رسید و در کنار اینها ارز در بازارهای غیررسمی هم‌قام نجومی و کاتال ۹ هزار تومان را تجربه کرد. در این شرایط به نظر می‌رسد به کلی فرآیند تأمین کالا برای تولید و واردات قطع شده و بازرگانان و تولیدکنندگان بالاکلیفی به سر می‌برند. به گزارش «وطن امروز» تغییر سیاست‌های ارزی دیگر برای بازرگانان طی چند ماه گذشته به امری روتین تبدیل شده است و آنها هر روز خود را برای سیاستی جدید برای تخصیص ارز توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت، گمرک، بانک مرکزی و بنازگی وزارت اطلاعات آماده می‌کنند. اواسط فروردین ماه بود که اسحاق جهانگیری در یک تصمیم عجیب فعالیت صرافی‌ها و تمام فروشندگان ارز را غیرقانونی اعلام کرد و از تمام تجار خواست برای تأمین ارز خود به سامانه نیما مراجعه کنند تا ارز دولتی دریافت کنند. دبری نیاید که تعداد متقاضیان تجارت نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۲۲۵ درصد رشد کرد و همه می‌خواستند واردکننده شوند، در این شرایط دولت تازه فهمید چه اشتباه بزرگی کرده است؛ صف متقاضیان واردات کالا انقدر طولانی شد و تراکم کاری گمرک، سازمان توسعه تجارت و سامانه نیما به قدری بالا رفت که حتی برای مدتی ترخیص و ورود کالا در حاله‌ای از ایهام قرار گرفت. دولت برای جبران خسارت اشتباهی که انجام داده بود دوباره رویه تأمین ارز تجار را به حالت گذشته بازگرداند اما با چند تغییر جزئی و گذاشتن نام بازار ثانویه روی آن، بازاری که باز هم نظرات دولت را تأمین نکرد. در روز دوم فعالیت بازار ثانویه نرخ دلار ۷۵۰۰ تومان ثبت شد؛ قیمتی که فاصله آن با بازار آزاد خیلی کم بود. سپس دست‌اندرکاران سامانه جامع تجارت در یک ابلاغیه مسیر تأمین ارز را از بانک مرکزی و سامانه نیما به ۶ مسیر دیگر انتقال دادند؛ تصمیمی که با گذشت کمتر از ۴۸ ساعت با دستور محمد شریعتمداری مبنی بر ممنوعیت ثبت‌سفارش و عدم تأمین ارز به کلی ملغی شد. حال به همه مصالعی که بر سر بازرگانان آمده است، نبود ارز را هم اضافه کنید؛ طبق پیگیری‌های «وطن امروز» از شرکت‌های ترخیص کالا هیچ ارز در بازار در سامانه نیما در روزهای اخیر عرضه نشده و نرخ این قیمت بازار ثانویه هم ظرف یک هفته از ۷۵۰۰ تومان با رشد فرایندهای به ۸ هزار تومان رسیده است.

متخلفان ارزی محاکمه می‌شوند

در این میان وزیر صنعت، معدن و تجارت درباره انتشار اسامی دریافت‌کنندگان ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی اظهار داشت: با ارسال نام‌های به بانک مرکزی

«وطن‌امروز»، هم‌کنون بالغ بر ۱۶ کمیسیون تخصصی زیرمجموعه اتاق ایران به‌عنوان اتاق فکر بخش خصوصی کار می‌کنند. بر اساس اعلام پایگاه اینترنتی اتاق ایران، «این کمیسیون‌ها متشکل از اعضای هیأت نمایندگان اتاق ایران بوده که علاوه بر حوزه تخصصی خود، مسائل عمومی اقتصاد کشور و موضوعات بین‌المللی را مورد بررسی، نقد و تحلیل قرار داده و در شکل‌دهی نظرات اتاق بازرگانی ایران به عنوان مشاور ۳ قوه نقش مؤثری دارند؛ نقطه‌نظرهای کمیسیون‌های یادشده به صورت گزارش، نقشه پیشنهاد و تحلیل در اختیار دیگر نهادهای متخصص نیز قرار می‌گیرد. کمیسیون‌ها به عنوان هسته‌های تخصصی اتاق مورد مشورت هیأت نمایندگان و هیأت‌رئیس‌ه قرار می‌گیرند و محیط کسب‌وکار را در حوزه تخصصی خود پایش و گزارش‌ها و پیشنهادهای خود را به ۲ مرجع یادشده ارائه می‌کنند.»

اگر چه هر ماه یک‌بار چرخه برگزاری جلسات به چرخش در می‌آید اما خروجی آن به اظهار برخی اعضای هیأت نمایندگان از قابلیت اجرایی لازم برخوردار نیست. تنی چند از اعضای هیأت نمایندگان اتاق ایران در گفت‌وگو با «وطن‌امروز» با بیان اینکه جلسات ماهانه اتاق به دور تسلسل تبدیل شده و نتیجه‌نمربخشی برای بخش خصوصی ندارد، گفتند اما مهم‌تر از آن این است که دولت نیز چنین جلساتی و محاصل آن را جدی نمی‌گیرد، بنابراین باید در برگزاری آن و تعداد جلسات تجدیدنظر شود.

نما

تحقیق و تفحص از عملکرد بانک مرکزی تصویب شد

سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس از تصویب تحقیق و تفحص از عملکرد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در ۵ سال گذشته در کمیسیون متبوعش خبر داد. به گزارش ایبنا، زهرا سعیدی‌مبارکه گفت: تقاضای تعدادی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی درباره تحقیق و تفحص از عملکرد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در ۵ سال گذشته، در نشست دیروز کمیسیون اقتصادی مجلس مورد بررسی قرار گرفت و به تصویب رسید.

جمهوری اسلامی ایران اعلام کرده‌ایم با انتشار اسامی همه افرادی که مراحل مختلف را طی می‌کنند و از تخصیص به تأمین اعتبار می‌رسند و ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی دریافت می‌کنند، موافق هستیم. محمد شریعتمداری گفت: باید اسامی دریافت‌کنندگان ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی در سایت بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به اطلاع عموم برسد. وی با تأکید بر اینکه اسامی دریافت‌کنندگان ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی باید در اختیار سازمان گمرک نیز قرار بگیرد، تصریح کرد: گمرک از این طریق می‌تواند ظرف مدت معین در صورتی که کالاهای مورد نیاز کشور از محل تخصیص ارز وارد نشده باشد به تعزیرات حکومتی اعلام جرم کند؛ انتشار اسامی دریافت‌کنندگان ارز را از بانک مرکزی خواست‌ایم و امیدواریم اقدامات لازم را انجام دهد.

خبری از ارز دولتی نیست

همچنین رئیس کمیسیون بهبود مستمر فضای کسب‌وکار اتاق تعاون با انتقاد از متوقف شدن تخصیص ارز دولتی گفت: تک‌نرخی کردن ارز و

فعالان بخش خصوصی از ناکارآمدی جلسات ماهانه انتقاد کردند

ضرورت کاهش تعداد جلسات هیأت نمایندگان اتاق ایران



اینان تأکید دارند برگزاری جلسه هیأت نمایندگان در هر ۲ ماه یک بار یا هر فصل یک‌بار، کافی است. به گفته آنها، از آنجا که هیأت نمایندگان اتاق‌های بازرگانی در سراسر کشور به‌طور مرتب هر ماه یک جلسه برگزار می‌کنند و کمیسیون‌های تخصصی اتاق‌ها نیز در طول هر ماه به تناسب جلسات خود را برگزار می‌کنند، دیگر نیازی به حضور ماهانه این تعداد نماینده در تهران نیست. بر اساس آخرین به‌روزرسانی انجام شده از سوی اتاق ایران، در تاریخ ۲۸ فروردین ۱۳۹۷ تعداد اعضای هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی، صنایع، معدن و کشاورزی ایران بالغ بر ۳۱۳ نفر است که هر ماه از شهرستان محل زندگی و کار خود به تهران می‌آیند. ایشان به تناسب تخصص و علاقه‌مندی خویش در کمیسیون‌های تخصصی نیز عضویت دارند. بالاترین سهم را در میان اعضای هیأت نمایندگان اتاق ایران، اتاق تهران با ۵۹ عضو داراست. پس از آن شهرستان‌های اصفهان، تبریز، ساری، شیراز و مشهد هر کدام با ۱۵ عضو، شهرستان‌ها ارومیه و کرمان با ۱۳ عضو، اهواز با ۱۱ و ایلام با ۱۰ عضو و دیگر شهرستان‌ها هر یک با ۹ تا ۲ عضو قرار دارند. در این میان شهرستان یاسوج با داشتن یک عضو در هیأت نمایندگان اتاق ایران در اقلیت قرار دارد.

بر اساس آنچه در برنامه برگزاری جلسات ماهانه اتاق دیده شده، در برخی از این جلسات یکی از وزرا به فراخور حال و مقام در آن حضور پیدا می‌کند که آخرین وزیر حاضر در این جلسات محمدجواد

اسلامی و ارج نهادن به منافع ملی با رعایت اخلاق حرفه‌ای نه‌تنها از حدود فعالیت تخصصی خود عدول نکردند بلکه به تولید خود با وجود همه تنگناها ادامه دادند و به‌رغم محدودیت‌های مالی به منظور تأمین ارز مورد نیاز، به اجبار و در جهت امکان تداوم حیات مواد اولیه خود را از دلالاتی تأمین می‌کنند که این دلالتان ارز دولتی را اخذ و مواد اولیه را با ارز آزاد به همین تولیدکننده به فروش می‌رساند. وی در گفت‌وگو با مهر، ادامه داد: بنابراین عملاً تولید با سیاست‌های اخیر، باز دچار تنگنای مضاعف شده و در این حین نیز سازمان‌های نظارتی با فشارهای جبری از افزایش قیمت کالای تولیدی ممانعت می‌کنند به طوری که اهرم‌های فشار بر تولید در این دوره زمانی به صورت دولت با توقف تخصیص ارز بانکی برای همه کالاها، اقدام موثر و جسورانه‌ای انجام داد و با تقسیم‌بندی کالاها به ۴ گروه و ممنوعیت واردات بیش از ۱۳ هزار قلم کالا به عنوان گروه چهارم، شرایط تاج‌ارز را متوقف کرد. از سویی دیگر بیش از ۳ هفته است تخصیص ارز برای واردات مواد اولیه به نوعی عملیاتی نشده است و در این بین الزام وجود نرخ ارز دوم، عنوان ارز بازار ثانویه کماکان در دست کشف قیمت و کشف رویه‌های اجرایی است. رئیس کمیسیون بهبود مستمر فضای کسب‌وکار اتاق تعاون ادامه داد: در چند ماه اخیر در این غوغا و تلاطم ارزی بازار که شاهد تخصیص میلیون‌ها دلار به کالاهای غیرضروری و سوءاستفاده‌های کلان بودیم، واحدهای تولیدی کوچک و متوسط (SME) با با اعتقاد به نظام ایران

سهم اتاق‌های بازرگانی از هیأت نمایندگان اتاق ایران

نام اتاق	تعداد اعضا در اتاق ایران
آبادان	۵
اراک	۴
اردبیل	۴
ارومیه	۱۳
اصفهان	۱۵
اهواز	۱۱
ایلام	۱۰
بجنورد	۲
بوشهر	۸
بندرعباس	۶
بیرجند	۳
تهران	۵۹
تبریز	۱۵
خرم‌آباد	۵
خرمشهر	۸
رشت	۱۰
زاهدان	۹
زنجان	۵
ساری	۱۵
سمنان	۴
سنندج	۴
شهرکرد	۴
شیراز	۱۵
قزوین	۴
قم	۶
کاشان	۵
کرج	۷
کرمان	۱۳
کرمانشاه	۹
مرگن	۹
مشهد	۱۵
همدان	۴
یاسوج	۱
یزد	۶

راه‌اندازی سامانه

کارگروه اقدام ویژه تحریم‌ها

سامانه کارگروه اقدام ویژه در اتاق ایران با هدف تحلیل موضوعات تحریمی ایران، ارائه راهکارهای مقابله با تحریم‌ها و گرفتن مشاوره از فعالان اقتصادی راه‌اندازی شد. پدram سلطانی، نایب‌رئیس اتاق ایران با بیان این مطلب در نشست هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی ایران افزود: این سامانه از طریق سایت اتاق ایران برای همه اعضای هیأت نمایندگان قابل دسترسی است و اعضا می‌توانند با توجه به موضوع ارجاع‌شده به آنها در ۴۸ تا ۷۴ ساعت درباره موضوعات ارائه‌شده تصمیم‌گیری و اظهار نظر کنند. سلطانی ادامه داد: اعضای هیأت نمایندگان در ۲ بخش ورود به موضوعات و تحلیل آنها به اتاق ایران کمک کرده و با توجه به اهمیت موضوع اعم از تشکیلی، استثنائی یا ملی به ستاد اتاق ایران کمک‌رسانی می‌کنند. وی خاطرنشان کرد: اتاق ایران نیز در نهایت تصمیم‌گیری‌ها را به دولت ارجاع می‌دهد. به گفته سلطانی، جمع‌بندی موارد ارجاع‌شده از طریق سامانه کارگروه اقدام ویژه برای تحلیل موضوعات تحریمی، این امکان را می‌دهد که هر ماه یک بیانیه یا سند از سوی اتاق ایران تدوین شده و در نشست‌های ماهانه هیأت نمایندگان اتاق ایران مطرح و تصویب شود.

خودرو

کدام شرکت با دستور ویژه

خودروهایش را وارد کرد

حمایت خاصی وزیر صنعت

از واردکننده غیر قانونی خودرو

یک سند ارائه شده به خبرگزاری مهر نشان می‌دهد وزیر صنعت، معدن و تجارت با حمایتی ویژه و خلاف قانون از یک واردکننده خودرو با آن اجازه داده در مدت زمان توقف واردات خودرو، بالغ بر ۱۱۶۵ دستگاه خودرو به کشور وارد کند. این سند نشان می‌دهد محمد شریعتمداری سال گذشته پس از دریافت نامه شرکت «مهر» در ۷ شهریور ۱۳۹۶ در ۱۰ شهریور دستور مساعدت می‌دهد و از مجتبی خسروواج، رئیس سازمان توسعه تجارت می‌خواهد به این واردکننده خودرو که فاقد نمایندگی از شرکت اصلی بوده و طبق اعلام سازمان حمایت، دارای سابقه تخلف در پیش‌فروش خودرو نیز است، برای ثبت‌سفارش و ترخیص خودرو از گمرک، در زمان ممنوعیت، همراهی کند. این شرکت در نامه خود آورده بوده که قبل از تاریخ ۱۳۹۵/۱۰/۱۲ اقدام به خرید و ثبت‌سفارش تعداد ۱۱۶۵ دستگاه خودرو کرده که از این تعداد بالغ بر ۶۴۰ دستگاه تعهد به مشتریان بوده و ۵۲۵ دستگاه نیز برای فروش خریداری شده که در کشور امارات موجود است. این شرکت در ادامه خواسته است برای حفظ سرمایه ملی و وجوه پرداخت‌شده و ایفای تعهدات اختصاص یافته و همچنین جلوگیری از تضییع حقوق مشتریان با درخواست آن موافقت شود اما نکته پرسش‌برانگیز این است که طبق کدام ادله و منطقی چنین حمایت معناداری از شرکت «مهر» انجام شده است؟ آن هم حمایتی که خلاف مقررات جاری کشور بوده است، چرا که این شرکت بدون مجوز لازم بالغ بر ۶۴۰ دستگاه خودرو را پیش‌فروش کرده آن هم در حالی که سازمان حمایت نسبت به پیش‌فروش غیرمجاز این شرکت تذکر کتبی داده بود. گفتنی است، چند ماه پس از این نامه مدیر شرکت یاد شده در حکمی از سوی وزیر صنعت به عنوان عضو هیأت اندیشه‌ورزی وزارت صنعت منصوب شد.

بین‌الملل

هشدار فرانسه و آلمان به ترامپ درباره تعرفه‌ها

دیروز و پیش از آغاز اجلاس رئیس کمیسیون اروپا (ژان کلود یونکر) با رئیس‌جمهور آمریکا، وزیر مالی فرانسه و گروه‌های صنعتی آلمان درباره تعرفه‌های آمریکا به این کشور هشدار دادند. به گزارش مهر، گروه‌های صنعتی آلمان هشدار دادند تعرفه‌هایی که آمریکا اخیراً وضع یا اعمال کرده است، احتمال دارد به خود آمریکا لطمه بزند. آمریکا در اول ماه ژوئن، تعرفه‌هایی را بر واردات فولاد و آلومینیوم اتحادیه اروپایی وضع کرد و ترامپ تهدید کرد تعرفه‌هایی هم بر واردات خودرو و قطعات خودرو از اروپا وضع می‌کند. وزیر مالی فرانسه، برنولو لو ماریه که در اجلاس وزیران مالی جسی ۲۰ که از دیروز در بوئنوس آیرس در جریان است، با خبرنگاران صحبت می‌کرد، گفت اتحادیه اروپایی نمی‌تواند بدون اینکه ابتدا ایالات متحده تعرفه‌های فولاد و آلومینیوم خود آزاد کند، به این کشور درباره قرارداد تجارت آزاد مذاکره کند. لو ماریه افزود: هیچ اختلاف نظری بین فرانسه و آلمان درباره زمان و چگونگی آغاز مذاکرات تجاری با ایالات متحده وجود ندارد. هر دو توافق کردیم واشنگتن باید گام اول را بردارد و تعرفه‌ها را لغو کند.