مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز ماشین پژو ۴۰۵ به رنگ نقره ای متالیک مدل ۸۸ به شماره موتور ۱۲۴۸۸۲۵۴-۱۲ و شماره شاسی NAAM۱۱CA۷AK۹۸۲۸۶۵ و شماره پلاک ۸۹-۴۸۵ب ۳۸ بنام فریدون رحمانی فرزند حمداله و شماره شاسی ۴۳۹۰۱۹۹۸۷۰ صادره از تاکستان مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

۹۲۲

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۱۰۹۹۸۳۸۲۲۲۰۰۹۸۱ شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی جزائی دادگستری شهرستان فارسان دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۳۸۲۱۶۰۰-۱۳۲ شاکی آقای سجاد قادری جوبنی به نشانی فارسان خ ابوذر غفاری پ ۸۱ متهم سیده صدیقه میر میران به نشانی شهر قمس شهرک ابریشم نگارستان ۲ پ ۱ اتهام کلاهبرداری به تاریخ ۹۳/۲/۱۰ در وقت فوق العاده دادگاه با بررسی اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به صدور رای می‌نماید

رای دادگاه

در خصوص شکایت آقای سجاد قادری جوبنی ف هیبت اله علیه خانم سیده حدیقه میر میران دایر بر کلاهبرداری به مبلغ ۲۹ میلیون ریال اتهام باتوجه شکایت شاکی و ملاحظه پرینت حساب شاکی و جواب استعلام بعمل امده از مخابرات که نتیجه آن مبنی بر واریز مزبور به حساب بانکی بنام مشتکی عنها می‌باشد کیفرخواست صادره از دادسرای عمومی وانقلاب شهرستان فارسان و عدم حضور متهمه در هیچکدام از مراحل رسیدگی به پرونده اتهامی اعم از تحقیقات مقدماتی در دادسرا وجلسه رسمی رسیدگی ۹۳/۲/۱۰ این دادگاه با وجود نشر آگهی بعلت مجهول المکان بودن و عدم ارائه هر گونه دفاعی در قبال اتهام انتسابی اتهام محرز بوده و مستندا به مواد ۱-۲-۱۴-۱۸-۱۹ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ ماده ۱ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشا اختلاس وکلاهبرداری مصوب ۱۳۶۷ مجمع تشخیص مصلحت نظام حکم به محکومیت متهمه به تحمل سه سال حبس تعزیری و پرداخت ۲۹ میلیون ریال جزای نقدی در حق صندوق دولت که معادل میزان مال مورد کلاهبرداری بوده و رد مبلغ مزبور در حق شاکی از باب رد مال صادر واعلام می‌نماید این رای غیابی و ظرف ده روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه محترم تجدیدنظر استان شهرکرد است

م الف ۴۲۸ رئیس شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی جزائی فارسان علی شیری

۹۱۶

دادنامه

مرجع رسیدگی کننده شعبه دوم شورای حل اختلاف مرکزی لردگان خواهان آقای ولی محمد شمسی ف جهانگیر ساکن روستای ارمند و مهران نجیمی ف عباس مجهول المکان خواسته الزام خوانده به تنظیم سند رسمی انتقال یک دستگاه خودرو به تاریخ ۹۲/۱۰/۱۴ در وقت فوق العاده جلسه شعبه دوم شورای حل اختلاف مرکزی لردگان به تصدی امضا کنندگان ذیل تشکیل است و پرونده تحت نظر است قاضی شورا پس از بررسی اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می‌نماید

رای شورا

موضوع این پرونده رسیدگی به دعوی آقای مجتبی امیری ف مرتضی به طرفیت آقایان ولی محمد شمسی ف جهانگیر و مهران نجیمی ف عباس به خواسته الزام خوانده به تنظیم سند رسمی انتقال یکدستگاه خودرو پژو ۴۰۵ به شماره ۸۷۳ج ۴۱ ایران ۲۳ است پاسخ استعلام از اداره آگاهی مرکز شماره گذاری خودروی لردگان به شماره ۲۳-۸۷۳ج۴۱ مورخ ۹۲/۸/۲۹ حکایت از مالکیت رسمی خوانده دوم در اداره راهنمایی و رانندگی دارد بدین وصف قاضی شورا دعوی خواهان را با عنایت به مفاد بیع نامه عادی تنظیم شده بین خواهان و خوانده اول در مورخ ۹۰/۹/۲۲ و پاسخ استعلام مذکور و وجود خودرو در ید خواهان که اماره مالکیت می‌باشد و عدم حضور خواندگان جهت دفاع وارد دانسته و مستندا به مواد ۲۲۰-۲۲۱-۲۲۲ قانون مدنی حکم به محکومیت خوانده دوم به انجام تعهد عرفی خویش مبنی بر تنظیم سند رسمی انتقال خودرو مذکور به نام خواهان صادر واعلام می‌نماید این حکم غیابی و ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی درهمین شورا و سپس ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه حقوقی شهرستان لردگان در خصوص دعوی به طرفیت خوانده اولی نظر به اینکه خودرو در مالکیت رسمی وی نمی‌باشد و نامبرده صرفا از جهت احراز ترتیب ایادی طرف دعوی قرار گرفته است دعوی متوجه وی نمی‌باشد بنابراین قاضی شورا به استناد ماده ۸۹ وبند ۴ ماده ۸۴ قانون آئین دادرسی دادگاههادر امور مدنی قرار رد دعوی صادر واعلام می‌نماید قرار اخیر ظرف ۲۰ روز ازتاریخ ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه محترم عمومی و حقوقی لردگان می‌باشد

م الف ۴۳۰ قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف مرکزی لردگان لیلا مولایی

۹۱۴

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۱۰۹۹۸۳۸۱۲۳۰۰۰۴۱ شعبه ۱۰۳ دادگاه عمومی جزائی دادگستری شهرستان شهرکرد دادنامه ۹۲۰۹۹۷۳۸۱۱۳۰۰۹۲۳ شاکی جواد رادمنش به نشانی شهرکرد بلوار معلم ک ۲۸ تقاطع جهادگران پ ۴ متهم امید سرقلی نوترگی به نشانی اصفهان خ جابر انصاری خ ابوالعباس جنوبی میرعماد ۴ پ ۱۱۲ اتهام ها تحصیل مال از طریق نامشروع یا سو استفاده و تقبل از امتیازات و سرقت مستوجب تعزیر

رای دادگاه

در خصوص اتهام آقای امید سرقلی نوترگی ف فرج اله متولد ۵۵/۱/۲ باشماره ملی ۱۱۷۰۶۱۴۶۸۱ مجهول المکان دایر بر سرقت و تحصیل مال از طریق نامشروع موضوع تصاحب گوشی نوکیا N۹۲ با شماره سریال ۳۵۳۲۴۸۰۱۰۷۲۰۸۲۷ مقوم به شش میلیون و یکصد و پنجاه هزار ریال دادگاه با عنایت به جمیع اوراق و محتویات پرونده شکایت شاکی جواد رادمنش ف شیر محمد به شماره ملی ۱۹۱۱۱۲۷۳۴۲۶ جوابیه اداره مخابرات مبنی بر متصل شدن شماره همراه ۹۳۹۰۱۵۰۸۶۵ متعلق به متهم روی گوشی مذکور کیفرخواست صادره و عدم حضور متهم در دادسرا و دادگاه جهت دفاع علیرغم ابلاغ از طریق نشر آگهی بلحاظ عدم شناسائی آدرس اعلام توسط متهم در اداره مخابرات با احراز بزه انتسابی مستندا به ماده ۶۶۱-۶۶۷ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۷۵ و ذیل ماده ۲ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشا و اختلاس و کلاهبرداری و با رعایت ماده ۱۳۱ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ و تعیین مجازات اشد نامبرده را از بابت بزه انتسابی به استرداد مال مسروقه و تحمل یک سال حبس تعزیری و تحمل ۷۴ ضربه شلاق تعزیری از روی لباس متعارف در حد متوسط با احتراز از برخورد با سر وصورت و شرمگاه محکوم می‌نماید رای صادره غیابی و ظرف مهلت ده روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و سپس ظرف مهلت بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر مرکز استان می‌باشد.

م الف ۴۶۶ رئیس شعبه ۱۰۳ جزائی شهرکرد ابراهیم صالحی

۹۱۵

آگهی

به موجب اجرائیه و دادنامه صادره از شعبه ۲۸۶ دادگاه خانواده تهران و در خصوص پرونده کلاسه اجرائی ۱۷۳/۲۸۵/۹۲ج له عصمت دهنو خلجی به طرفیت سید ایمان علوی به خواسته مطالبه مهریه که طی آن محکوم علیه محکوم است به پرداخت یکصد و پنجاه عدد سکه تمام بهار آزادی بابت اصل خواسته و مبلغ یکصد و نود هزار و پانصد ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه تقویم خواسته در حق محکوم لها و نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت که به موجب استیفای حقوق محکوم لها دو خط تلفن همراه به شماره های ۰۹۱۲۲۸۰۱۸۹۸ و ۰۹۱۲۴۷۵۰۵۸۵ که به مرحله بازداشت این اجرا درآمده است که حسب نظریه کارشناس رسمی دادگستری به ترتیب به قیمت ده میلیون ریال و پنج میلیون و نهصد هزار ریال ارزیابی شده است که قرار است دو خط تلفن همراه مورد نظر روز دوشنبه مورخه ۹۳/۳/۱۰ از ساعت ۹/۳۰ الی ۱۰ در دفتر شعبه ۲۸۶ دادگاه خانواده تهران اطاق ۲۱ واقع در طبقه همکف مجتمع قضائی باهنر به آدرس تهرانپارس تقاطع اتوبان وفادار و باقری از طریق مزایده به فروش می‌رسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع شده و به شخصی حقیقی یا حقوقی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد مبلغ پیشنهادی نقدا و فی المجلس از برنده مزایده اخذ و الباقی ظرف مدت یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده در صندوق سپرده دادگستری تودیع گردد و پس از انجام مراحل قانونی صدور حکم تملیک مورد مزایده به نام خریدار منتقل خواهد شد در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های اجرایی به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید می‌گردد کلیه هزینه نقل و انتقال به عهده محکوم علیه می‌باشد و از محل فروش پرداخت خواهد شد ارائه کارت شناسایی الزامی است

ت/۱۱۰/۱۷۰۱۲ اجرای احکام خانواده شعبه ۲۸۶ تهران مجتمع قضائی

آگهی حصر وراثت

خانم محبوبه سادات حسینی به شماره شناسنامه ۲۱۲۴ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۸۲/۱۵۷/۹۳ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فاطمه ترک جوکاری به شماره شناسنامه ۲۲ در تاریخ ۹۲/۸/۲۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- سیدمصطفی حسینی به ش ش ۳۷ ت ت ۱۳۲۸ صادره از ملایر فرزند ۲ سیدمحسن حسینی به ش ش ۹۸۴ ت ت ۱۳۴۵ صادره از تهران فرزند ۳ محبوبه سادات حسینی به ش ش ۲۱۲۴ ت ت ۱۳۵۸ صادره از تهران فرزند ۴ سیده زهرا حسینی به ش ش ۱۱۰۶ ت ت ۱۳۳۷ صادره از ملایر فرزند ۵ جمیله سادات حسینی به ش ش ۱۵۶۹۳ ت ت ۱۳۴۷ صادره از تهران فرزند ۶ نرگس سادات حسینی به ش ش ۳۶۲۳ ت ت ۱۳۴۹ صادره از تهران فرزند و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

ت/۱۱۰/۱۶۹۳۰ رئیس شعبه ۱۵۷ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۴ تهران

آگهی مزایده نوبت دوم فروش اموال غیر منقول

بشرح کلاسه پرونده ۹۱۰۵۱۰ اجرای احکام مد نی شهرستان تاکستان به موجب اجرائیه صادره از این دادگاه محکوم علیه آقای محسن رحمانی محکوم است به پرداخت بیست و پنج میلیون تومان بابت اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی و حق الوکاله در حق محکوم له آقای فرج اله منفرد پور نظر به اینکه محکوم به توسط محکوم علیه در حق محکوم له کارسازی نگردیده است و با استناد به توقیف پلاک ثبتی به شماره ۴۳۸ فرعی از یک اصلی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع به شماره ثبت ۱۰۰۶۶ متعلق به آقای امید رحمانی فرزند عزیزاله در راستای استیفای محکوم به و با توجه به ارزیابی کارشناسی به قیمت معادل بیست و هفت میلیون و پانصد هزار تومان از طریق مزایده در مورخه ۹۳/۳/۱۳ از ساعت ۱۱ الی ۱۲ به هر قیمت که خریدار پیدا شود به فروش خواهد رسید و برنده مزایده شناخته شده و فی المجلس ده درصد پیشنهادی را نزد صندوق سپرده دادگستری تودیع و مابقی را ظرف د و هفته تا نسبت به انتقال سند به نام خریدار اقدام شود لازم به ذکر است در صورت انصراف خریدار ده درصد مذکور به نفع دولت ضبط خواهد شد طرفین نیز می‌تواند در مزایده شرکت نمایند محل مزایده نیز در دفتر اجرای احکام مدنی تاکستان خواهد بود

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی شهرستان تاکستان

۹۱۱

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۳۸۴۵۴۰۰۳۲۵ شورای حل اختلاف شماره ۱۴ شهرستان شهرکرد دادنامه ۹۲۰۹۹۷۳۸۴۵۴۰۰۵۵۳ خواهان شرکت تعاونی بانک صادرات به مدیریت آقای حجت اله معتمدی به وکالت آقای مهدی فتحی هفشجانی به نشانی شهرکرد خ سعدی دفتر وکالت آقای ابراهیم کیانی خوانده آقای امیر حسین حیدری ف مرتضی مجهول المکان خواسته مطالبه وجه چک گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این حوزه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده بتصدی امضا کننده زیر تشکیل است و باتوجه به محتویات پرونده پس از شور و تبادل نظر ختم رسیدگی را اعلام و بشرح زیر مبادرت به صدور رای می‌نماید

رای شورا

در خصوص دعوی شرکت تعاونی بانک صادرات به مدیریت حجت اله معتمدی و مهدی فتحی کارآموز وکالت به سرپرستی ابراهیم کیانی به طرفیت آقای امیر حسین حیدری ف مرتضی به خواسته مطالبه مبلغ ۵۳۶۰۰۰۰ ریال وجه دو فقره چک به شماره های ۰۲۸۴۹۲-۰۲۸۴۹۳ عهده بانک صادرات شعبه سعدی به انضمام خسارت دادرسی و خسارت تاخیر تادیه باتوجه به محتویات پرونده و گواهینامه عدم پرداخت وجه چک از ناحیه بانک محال علیه و باتوجه به اظهارات وکیل خواهان در جلسه رسیدگی ۹۲/۱۲/۵ و نظر به اینکه اصل سند تجاری در ید دارنده حکایت از مدیونیت صادر کننده و ظهور در اشتغال ذمه وی دارد و نظر به اینکه از ناحیه خوانده دلیلی که حکایت از پرداخت وجه چکها نماید ارائه نگردیده فلذا با توجه به نظریه مشورتی اعضا شورا بشرح صورتجلسه مورخ ۹۲/۱۲/۵ و با احراز اشتغال ذمه خوانده و استصحاب دین و مستندا به ماده ۱۱ قانون شوراهای حل اختلاف و مواد ۳۱۰-۳۱۱-۳۱۳ قانون تجارت و تبصره الحاقی مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام به ماده ۲ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸-۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۵۳۶۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک ۹۱/۲/۲۰ و ۹۱/۱۲/۲۰ تا اجرای کامل حکم براساس شاخص اعلامی از سوی بانک مرکزی و پرداخت صد هزار ریال هزینه دادرسی در حق خواهان صادر واعلام می‌نماید رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی درهمین شعبه و سپس ظرف همین مدت قابل تجدیدنظر در محاکم عمومی حقوقی شهرکرد می‌باشد.

م الف ۴۲۹ قاضی شعبه ۱۴ شورای حل اختلاف شهرکرد علی اکبر جلیل پیران

۹۱۳

آگهی

خواهان شرکت فروشگاههای زنجیره ای رفاه به شماره ثبت ۱۱۲۷۳۱ دادخواستی به طرفیت خوانده منیژه شوکتی و علی اشرف قدم خیر و بهزاد قدم خیر و مینا قدم خیر و نوشین قدم خیر به خواسته مطالبه خسارت تاخیر تادیه و مطالبه طلب و مطالبه خسارت دادرسی تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان کرج نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۰ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کرج واقع در کرج میدان نبوت بلوار ملاصدرا روبروی پارک نبوت پ ۱۲۴-۱۲۰ ارجاع و به کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۶۱۱۰۰۰۹۵۳ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن ۹۳/۵/۲۷ و ساعت ۱۱ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

م الف ۷۴۶۶ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۰ دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان کرج

۹۲۱

آگهی حصر وراثت

آقای سعید بابامحمدی به شماره شناسنامه ۵۳۸ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۲۵۵۰۰۰۵۴ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان امان اله بابامحمدی به شماره شناسنامه ۲۹ در تاریخ ۹۲/۲/۲۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- حمید بابامحمدی به ش ش ۵۳۸ ت ت ۱۳۴۹ صادره از شمیران پسر ۲ سعید بابامحمدی به ش ش ۵۵۳ ت ت ۱۳۵۵ پسر ۳ صدیقه بابامحمدی به ش ش ۱۷۴ ت ت ۱۳۴۶ صادره از ابرکوه دختر ۴ مریم بابامحمدی به ش ش ۱۱۵۰ ت ت ۱۳۵۶ صادره از تهران دختر ۵ حجابه اصفهانی اسفندآبادی به ش ش ۴ ت ت ۱۳۲۴ صادره از ابرکوه همسر و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می‌نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد

ت/۱۱۰/۱۶۹۲۳ رئیس شعبه ۱۵۵شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲ تهران

آگهی مزایده

به موجب اجرائیه شماره ۹۲/۰۰۰۳۴ صادره از شعبه ۲۷۶ مجتمع قضائی خانواده دو تهران آقای عبدالحسین رضوی فرزند سیدرضا محکوم علیه پرونده اجرائی ۲۷۶/۹۲ات ج ۸۲/ج۲ محکوم است به پرداخت مبلغ ۱/۵۱۶/۲۰۰/۰۰۰ ریال از بابت مهریه و مبلغ ۲۰/۰۵۵/۰۰۰ ریال از بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۱۷/۲۰۰/۰۰۰ ریال از بابت حق الوکاله وکیل و مبلغ ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال از بابت هزینه کارشناسی سه دانگ مشاع ملک ذیل الذکر و مبلغ ۳۳۴/۰۰۰ ریال از بابت هزینه نشر آگهی مزایده سه دانگ مشاع ملک مورد بحث که جمعا آقای عبدالحسین رضوی می‌بایست مبلغ ۱/۵۶۱/۷۷۹/۰۰۰ ریال به خانم مهرو نوائی فرزند علیرضا داریوش به عنوان محکوم له پرداخت نماید و همچنین مبلغ ۷۵/۸۳۰/۰۰۰ ریال از بابت نیم عشر دولتی به صندوق دولت واریز نماید که در این رابطه سه دانگ مشاع از پلاک ثبتی شماره ۳۹۵۳ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران به نشانی: تهران بزرگراه آیت اله صدر خیابان بهار جنوبی نبش خیابان زمانی پلاک ۱۵ طبقه دو ساختمان واحد جنوب شرقی متعلق به محکوم علیه بوده و در حال حاضر حسب اظهار محکوم له با ودیعه ۱/۰۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن مستاجر می‌باشد توقیف گردید و پس از طی تشریفات قانونی و تکمیل پرونده مراتب به کارشناس محترم جهت ارزیابی قیمت و موقعیت فوق ارجاع که پس از بازدید به شرح ذیل اظهارنظر نموده است ارزیابی و نظریه کارشناسی: یک دستگاه آپارتمان به پلاک ثبتی شماره ۳۹۵۳ فرعی از ۳۵اصلی مفروز از ۶۵۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در قیطریه بخش ۱۱ تهران به نشانی: تهران بزرگراه آیت اله صدر خیابان بهار جنوبی نبش خیابان زمانی پلاک ۱۵ طبقه دو ساختمان واحد جنوب شرقی به مساحت ۱۰۷/۳۰ متر مربع که مساحت ۳/۷۵ متر مربع آن به صورت بالکن جنوبی است بانضمام انباری شماره ۳ واقع در شرق انباری شماره ۴ به مساحت ۷۹/۱۴ متر مربع به قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبقه قانون تملک آپارتمانها و آیین نامه اجرایی آن ملک به صورت آپارتمان دو خوابه از یک باب ساختمان ۴ طبقه بانضمام زیرزمین با قدمتی بالغ ۲۴ سال متشکل از طبقات همکف الی سوم که به صورت پلکانی احداث شده ساختمان جمعا دارای ۱۴ واحد آپارتمان بانضمام زیرزمین می‌باشد ساختمان دارای روکار نمای سیمانی به سبک رومی است ملک دارای گواهی پایانکار و دارای عرصه مشاعی به میزان ۷۹۶/۵۰ متر مربع و دارای انشعاب آب شهری مشترک با ساختمان و دارای انشعاب گاز شهری مشترک و برق اختصاصی می‌باشد با عنایت به مراتب فوق و در نظر گرفتن جمیع جهات موثر منجمله قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات ارزش ششدانگ آپارتمان به انضمام یک باب انباری و خطوط خدمات شهری دائر با فرض نداشتن بدهی به شهرداری و سایر ارگانها به مبلغ ۴/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ارزش سه دانگ مشاع از ششدانگ آن برابر مبلغ ۲/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال دو میلیارد و چهارصد و پنجاه میلیون ریال است با توجه به مراتب فوق و موقعیت محل و جمیع جهات دیگر موثر در این رابطه قیمت عادلانه روز سه دانگ مشاع از پلاک ثبتی مورد نظر با مشاعات و مشترکات به مبلغ ۲/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین می‌گردد که مقرر گردید در ازای محکوم به و هزینه مربوطه و نیم عشر پرونده در تاریخ ۹۳/۳/۱۰ از ساعت ۱۱ الی ۱۲ در دفتر اجرای احکام خانواده دو تهران واقع در میدان ونک طبقه دوم از طریق مزایده به فروش برسد طالبین می‌توانند ۵ روز قبل از مزایده از ساعت ۱۰ الی ۱۲ از ملک مورد بحث در آدرس اعلام شده بازدید و در وقت مقرر در جلسه مزایده شرکت نمایند نحوه مزایده: ۱- مزایده سه دانگ از پایه کارشناسی شروع و کسی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید برنده مزایده خواهد شد ۲ ده درصد از کل مبلغ فی المجلس از برنده مزایده اخذ و الباقی آن ظرف مدت حداکثر یک ماه دریافت خواهد شد ۳ در صورت انصراف برنده از مزایده ده درصد واریز شده به نفع دولت ضبط می‌گردد ۴ کلیه هزینه های نقل و انتقال طبق تعرفه به عهده خریدار (برنده مزایده) می‌باشد.

ت/۱۱۰/۱۱۵۰۸ مدیر اجرای احکام مجتمع قضایی خانواده ۲ تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۱۰۹۹۸۳۸۱۲۸۰۰۶۶۳ دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۳۸۱۱۲۰۱۲۳۳ واخواه آقای حشمت اله مختاری به نمایندگی خانم سمیه جعفری به نشانی شهرکرد خ کاشانی روبروی دادگستری پ ۹۶ واخوانده خانم سلطان حسین (حسین) محمدی (صالحی) به نشانی مجهول المکان و آقای علی حسین کریمی به نشانی اصفهان هفتون ک امامزاده ک مهر پ ۱۰ اتهام مشارکت در کلاهبرداری

رای دادگاه

در خصوص واخواهی آقای سعید عباسی وکیل دادگستری به وکالت از متهمین سید حسین محمدی و علی حسین کریمی نسبت به دادنامه ۹۲۰۹۹۷۳۸۱۱۲۰۰۹۴۸ صادره از شعبه ۱۰۲ جزائی شهرکرد که با عنایت به جمیع محتویات پرونده و ملاحظه لایحه واخواهی از آنجا که ایراد موجه و موثری که موجب خدشه به اساس رای صادر گردد وارد نگردیده ضمن ردواخواهی دادنامه غیابی عینا تایید و استوار می‌گردد رای صادره حضوری و ظرف مهلت بیست روز پس از تاریخ ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان می‌باشد

م الف ۴۷۰ رئیس شعبه ۱۰۲ دادگاه جزائی شهرکرد حقیقت شیرانیان

۹۱۸

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۰۰۹۹۸۳۸۱۲۴۰۰۴۵۲ شعبه ۱۰۴ دادگاه عمومی جزائی دادگستری شهرستان شهرکرد دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۳۸۱۱۴۰۰۰۱۳ شاکی آقای علی حسین موسوی به نشانی خوزستان به نشانی خوزستان باغملک قلعه تل خ تربیت بدنی ک ۴ و متهم بهروز رحیمی مجهول المکان اتهام سرقت دو میلیون ریال

رای دادگاه

در این پرونده آقای بهروز رحیمی بابا احمدی فرزند مرتضی معروف به یاسین بموجب کیفرخواست صادره از دادسرای عمومی وا نقلاب شهرستان شهرکرد متهم است به سرقت دو میلیون ریال وجه نقد توجها به شکایت شاکی خصوصی آقای علی حسین موسوی و گزارش مرجع انتظامی و عدم حضور متهم جهت دفاع در دادسرا ودر دادگاه اتهامش محرز است لذا دادگاه به استناد به ماده ۶۶۱-۶۷۷ از قانون مجازات اسلامی نامبرده را محکوم به تحمل شش ماه حبس و سی ضربه شلاق تعزیری و رد وجه مسروقه می‌نماید رای صادره غیابی و ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و ظرف ۲۰ روز از انقضای مهلت واخواهی قابل تجدیدنظر خواهی در شعبه محترم تجدیدنظر مرکز استان چهار محال و بختیاری می‌باشد

رئیس شعبه ۱۰۴ دادگاه جزائی شهرکرد حسنعلی مهران فر

۹۲۰

اجرائیه

شماره پرونده ۹۲۰۹۹۸۳۸۴۵۲۰۰۳۳۵ شماره بایگانی شعبه ۹۲۰۳۳۹ مشخصات محکوم له بانک ملت شهرکرد خ ملت اداره مرکزی و رضا هیبتیان قلعه سلیمی ف حفیظ اله چهار محال و بختیاری شهرکرد شهرکرد خ ۱۲ محرم جنوبی ش ملاصدرا ط ۵ دفتر وکالت مشخصات محکوم علیه عبداله رمضانی مجهول المکان و کیومرث صفری مجهول المکان محکوم به بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۲۱۰۰۹۳۸۴۵۲۰۰۰۲۰ و شماره دادنامه مربوطه ۹۲۰۹۹۷۳۸۴۵۲۰۰۵۹۸ محکوم علیهم محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۹۷۷۴۱۷ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱۸۰۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و احتساب خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۲/۴/۱۰ لغایت صدور اجرا حکم حسب شاخص روزانه ۸۹۲ ریال از خواندگان متضامنا در حق خواهان وصول و پرداخت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت جهت اجرا محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد

م الف ۴۷۹ دبیر شورای حل اختلاف شماره ۱۲ شهرستان شهرکرد هیبتی

۹۲۳

اجرائیه

شماره پرونده ۹۲۰۹۹۸۳۸۴۵۲۰۰۳۳۴ شماره بایگانی شعبه ۹۲۰۳۳۸ مشخصات محکوم له بانک ملت به مدیریت عبدالرحیم کیوانی شهرکرد خ ملت اداره مرکزی مشخصات محکوم علی احمدی شهرکرد خ ملت غربی ک ۸۸ پ ۱۴ و خداداد حیدری مجهول المکان محکوم به بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۳۱۰۰۹۳۸۴۵۲۰۰۰۱۹ و شماره دادنامه مربوطه ۹۲۰۹۹۷۳۸۴۵۲۰۰۴۵۹ محکوم علیهم محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۳۲۸۲۲۸ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۳۶۰۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۱۱۹۸۱۶ ریال حق الوکاله و احتساب خسارت دادرسی براساس شاخص روزانه مبلغ ۱۰۰۸ ریال از تاریخ ۹۲/۴/۱۰ لغایت صدور اجرا حکم در حق خواهان و پرداخت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت جهت اجرا محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد

م الف ۴۸۰ دبیر شورای حل اختلاف شماره ۱۲ شهرستان شهرکرد هیبتی

۹۲۴

آگهی ابلاغ نظریه کارشناسی

در خصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق الذکر صادر از شعبه ۱۰۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران خواهان سیروس و حسن اسدی زاده با وکالت رضا صالحیان بدی به طرفیت مجید-مژده هر دو میهویی و خانم مومر مرادحاصل به خواسته دستور فروش مشاعی پلاک ثبتی ۸۴۲/۴ بخش ۱۱ تهران نظریه کارشناسی واصل گردیده وبه علت مجهول المکان بودن محکوم علیهم در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا محکوم علیه ظرف سه روز از تاریخ انتشار به این اجرا مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود چنانچه به نظریه کارشناس اعتراضی داشته باشد به دفتر اجرا تسلیم نماید مقتضی است در یکی از جراید کثیرالانتشار منتشر و نسخه ای از آگهی منتشره جهت ضبط در سابقه به این شعبه ارسال گردد.

ت/۱۱۰/۱۷۷۵۱ اجرای احکام شعبه ۱۰۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی

خواهان: آقای حمید خانکشی زاده خوانده آقای اکبر رضائی موضوع مطالبه اجرت المثل شعبه ۳۶ پرونده ۹۱۰۰۹۲/۳۶ج به موجب اجرائیه شماره ۹۱۱۰۲۲ مورخ ۹۱/۹/۲۹ صادره از شعبه ۳۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران محکوم علیه آقای اکبر رضائی محکوم به پرداخت مبلغ چهارصد و پانزده میلیون و هفتصد و شصت و پنج هزار ریال (۴۱۵/۷۶۵/۰۰۰) ریال بابت اصل خواسته و خسارت دادرسی در حق محکوم له آقای حمید خانکشی زاده و پرداخت مبلغ نوزده میلیون و ششصد هزار ریال (۱۹/۶۰۰/۰۰۰) ریال بابت هزینه اجرایی در حق دولت شده است لذا حسب اعلام و تقاضای محکوم له سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب آپارتمان به پلاک ثبتی ۳۷/۵۲۴۱ بخش ۱۱ تهران به نام آقای اکبر رضائی توقیف و پس از ارجاع امر به کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل توصیف و ارزیابی گردید نشانی ملک: چهارراه پاسداران خیابان محسنیان خیابان سلیمانیه پلاک ۲۶ مستندات ابرازی (تصویر موجود در پرونده دادگاه) جوابیه اداره ثبت اسناد و املاک قلهک تهران به شماره ۹۱/۷/۲۴-۲۳۲۳۴۳ که برابرمندرجات آن پلاک ثبتی شماره ۵۲۴۱ فرعی از ۱۳۷ اصلی آپارتمان به مساحت ۱۴۵/۵۱ متر مربع مورد ثبت شماره ۲۱۱۵۵۲ درصفحه ۲۱۵ دفتر ۶۸۸ دفتر قلهک توضیحات طبق گواهی دفتر املاک این اداره سهم الارث آقای اکبر رضائی به میزان دو سهم از نه سهم از سه دانگ مشاع از ششدانگ باستناد ثمینه اعیانی آن از وراث مرحوم اکبر رضائی بازداشت گردید. مشخصات محل بازدید: مجموعه مورد بازدید مشتمل بر دو ساختمان و چهار بلوک جمعا ۱۷ واحد مسکونی ساختمانها چهار طبقه نما آجر سه سالنی با درب پنجره در نما فلزی و شیشه ساده آیفون تصویری درب ماشین رو آهنی باز و بسته شده با جک و ریموت کنترل برقی دارای سرایداری سازه ساختمان اسکلت فلزی و سقف تیرچه و بلوک و قدمت ساخت در حدود ۲۲ سال می‌باشد آپارتمان تعرفه شده واقع در طبقه اول روی همکف از بلوک شمال غربی مشتمل بر سالن هال پذیرایی آشپزخانه سرویس های بهداشتی مجزی و سه اتاق خواب کفسازی اتاق ها موزاییک و موکت و سالن وپوشش دیوارها سفیدکاری و نقاشی کفسازی آشپزخانه و سرویس ها رنگ و و پوشش دیوارها کاشی و کابینت آشپزخانه چوبی به همراه سینک دولنگه و هود شیرآلات معمولی دربهای داخلی چوبی سرمایش کولر آبی و گرمایش شوفاژ به همراه موتورخانه مرکزی و شومینه در سالن دارای انشعاب آب برق و گاز شهری اشتراکی یک کنتور برق اختصاصی و یک خط تلفن به شماره ۰۲۱۰۲۲۵۶۵۲۱۵ می‌باشد در زمان بازدید شخص داخل ملک خود را ربیعه رضائی معرفی و بیان داشت آپارتمان توسط ایشان در حال بهره برداری بوده و حسب اظهار ایشان آپارتمان دارای پارکینگ مشاعی با حق استفاده جهت پارک اتومبیل وانباری می‌باشد حسب الاظهار حقوق و منافع آپارتمان به غیر واگذار نشده است نظریه کارشناسی: با امعان نظر به بازدید انجام شد و توضیحات فوق الذکر موقعیت و محل قرارگیری بافت منطقه و نوع کاربری ساخت کیفیت و قدمت بنای احداثی تحقیقات محلی انجام شده و جمیع جهات موثر در موضوع ششدانگ آپارتمان تعرفه شده اعم از اعیانی و قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات با احتساب کلیه حقوق قانونی منافع و امتیازات و انشعابات و تسهیلات شهری موجود د و بدون احتساب هرگونه دیون و بدهی احتمالی آن به اشخاص حقیقی حقوقی فارغ از مسایل ثبتی و حقوقی مرتبط مبلغ (۸/۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال معادل هشتصد و پنجاه و پنج میلیون تومان برای پایه مزایده ارزیابی و اعلام می‌گردد با عنایت به میزان محکوم به و با رعایت ماده ۵۱ قانون اجرای احکام مدنی نظر به ارزش ششدانگ ملک توقیف شده مقرر شده مقدار سی و یک صدم (۰/۳۱) دانگ مشاع از سه دانگ مشاع از ششدانگ آپارتمان موصوف باارزش معادل مبلغ چهارصد و سی و پنج میلیون و سیصد و شصت و پنج هزار ریال (۴۳۵/۳۶۵/۰۰۰) روز دوشنبه ۹۳/۳/۱۲ از ساعت ۱۰ تا ۱۱ از طریق مزایده در اتاق مزایده مجتمع قضایی شهید صدر واقع در تهران خیابان مطهری خیابان میرعماد جنب فرمانداری تهران مجتمع شهید صدر به فروش برسد. مزایده از پایه کارشناسی یعنی مبلغ ۴۳۵/۳۶۵/۰۰۰ ریال تعیین و شروع می‌گردد فردی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید به عنوان برنده مزایده تلقی خواهد شد و موظف است مبلغ ۱۰٪ مبلغ پایه کارشناسی را فی المجلس به صندوق دادگستری واریز و الباقی را حداکثر به مدت یک ماه از تاریخ مزایده پرداخت می‌نماید در غیر این صورت ۱۰٪ پس از کسر هزینه های اجرائی به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد در ضمن بازدید از اموال تا ۵ روز قبل از مزایده با هماهنگی اجرای احکام شعبه ۳۶ امکان پذیر خواهد بود.

ت/۱۱۰/۱۷۶۳۵ مدیر اجرای احکام و دفتر شعبه ۳۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران

اجرائیه

شماره پرونده ۹۲۰۹۹۸۳۸۴۵۲۰۰۳۲۳ شماره بایگانی شعبه ۹۲۰۳۳۷ مشخصات محکوم له بانک ملت شهرکرد خ ملت اداره مرکزی مشخصات محکوم علیه منصور دارابی ناغانی شهرکرد کوی پلیس ک ۱۰۴ پ ۷ و سید عادل رحیمی فرد مجهول المکان محکوم به بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۳۱۰۰۹۳۸۴۵۲۰۰۰۱۸ و شماره دادنامه مربوطه ۹۲۰۹۹۷۳۸۴۵۲۰۰۵۰۲ محکوم علیهم محکوم است به پرداخت مبلغ ۳۳۰۰۳۷۸ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۲۲۰۰۰۰ ریال بابت خسارت دادرسی و مبلغ ۱۹۸۰۰۰ ریال حق الوکاله وکیل در حق خواهان و احتساب خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۲/۶/۱۰ لغایت زمان اجرا و حسب شاخص نرخ روزانه ۱۷۶ ریال اقدام در حق خواهان و پرداخت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت جهت اجرا محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد

م الف ۴۷۷ دبیر شورای حل اختلاف شماره ۱۲ شهرستان شهرکرد هیبتی

۹۲۶

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۳۸۳۷۵۰۱۰۴۵ دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۳۸۱۴۹۰۱۳۳۲ تجدیدنظر خواه خانم زینت محمدی جمشاری به نشانی روستای چم نار تجدیدنظر خوانده آقای شهرام ایزدی مجهول المکان تجدیدنظر خواسته تجدیدنظر خواهی نسبت به دادنامه ۹۲۰۱۵۶۰- در کلاسه ۹۲۰۱۰۴۵ صادره از شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی جزائی سامان

رای دادگاه

در خصوص تجدیدنظر خواهی خانم زینب محمدی جناری ف عنایت نسبت به دادنامه ۹۲۰۱۵۶۰- در کلاسه ۹۲۰۱۰۴۵ صادره از شعبه ۱۰۱ دادگاه عمومی جزائی سامان با عنایت به اوراق و محتویات پرونده و اینکه حسب شکایت شاکیه تجدیدنظر خواه متهم به اتهام ترک انفاق محکوم گردیده و شاکیه از صدور رای دادگاه متضرر نگردیده فلذا اعتراض وی وارد نیست به استناد ماده ۲۵۸ قانون آئین دادرسی کیفری و تبصره ۳ از ماده ۲۲ قانون اصلاح قانون تشکیل دادگاههای عمومی وا نقلاب قرار رد اعتراض تجدیدنظر خواه صادر واعلام می‌گردد ضمنا نام متهم بهرام است که اشتباها شهرام قید گردیده و ماده استنادی ۵۳ قانون حمایت از خانواده است که اشتباها ۴۱ قید گردیده رای صادره قطعی است

م الف ۴۶۸ رئیس شعبه هفتم دادگاه تجدیدنظر استان محمدرضا براتی

مستشار شعبه هفتم دادگاه تجدیدنظر استان سید احمد ابوالحسنی

۹۱۷

اجرائیه

شماره پرونده ۹۲۰۹۹۸۳۸۴۵۲۰۰۳۷۵ شماره بایگانی شعبه ۹۲۰۳۸۰ مشخصات محکوم له بانک ملت ج و ب شهرکرد خ ملت شعبه مرکزی و مشخصات محکوم علیه دختر بس خسروی ف موسی مجهول المکان و سلطانمراد احمدی ف نجات علی مجهول المکان محکوم به بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۳۱۰۰۹۳۸۴۵۲۰۰۰۱۷ و شماره دادنامه مربوطه ۹۲۰۹۹۷۳۸۴۵۲۰۰۵۱۱ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۷۷۳۲۰۰۳ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت ناشی از تاخیر تادیه عدم ایفا تعهد از تاریخ ۹۲/۷/۱۳ تا زمان ایداع براساس شاخص روزانه ۱۶۴۴ ریال و پرداخت نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت جهت اجرامحکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا بگذارد

م الف ۴۷۸ دبیر شورای حل اختلاف شماره ۱۲ شهرستان شهرکرد هیبتی

۹۲۵

آگهی ابلاغ مفاد دادخواست و ضمائم

آقای مصطفی محمدی نیا فرزند عباس شهرت محمدی نیا دادخواستی به طرفیت لطیف حسین زاده به خواسته الزام خوانده به پرداخت اقساط خودرو پراید صبا تا استهلاک کامل طلب شرکت لیزینگ به مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۰/۳/۱ تا کنون تقدیم کرده که به این شعبه ارجاع به شماره۹۲/۲۷۰/۱۱۳۴ ح حقوقی به ثبت رسیده است حسب تقاضای نامبرده و اجازه محکمه مستندا به ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار درج و از خوانده / خواندگان فوق الذکر دعوت میشود که پس از نشر آگهی در روز چهارشنبه مورخ ۹۳/۰۴/۱۱ ساعت ۹ صبح/ بعد از ظهر جهت رسیدگی در این شعبه حضور یابد و یا قبل از موعد مقرر به دفتر شعبه ۲۷۰ شورای حل اختلاف مجتمع شماره دو اهواز مراجعه و یا دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم هر گونه دفاعی و پاسخی به دعوی مطروحه وارد قبل از جلسه رسیدگی اعلام نماید بدیهی است در صورت عدم حضور و یا عدم ارسال لایحه شورا تصمیم مقتضی خواهد گرفت.

شعبه ۲۷۰ شورای حل اختلاف مجتمع شماره دو اهواز

۹۳۱

آگهی مزایده آپارتمان موضوع کلاسه پرونده اجرائی ۹۰۰۱۸۶ صادره از شعبه ۱۰۷ دادگاه حقوقی تهران

به موجب توقیف و فروش آپارتمان به پلاک ثبتی ۲۸/۳۸۹۴ صادر شده از شعبه ۱۰۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران له بنیاد عام المنفعه رشد با نمایندگی آقای محمد میرمحمد صادقی با وکالت خانم ها فاطمه نیلی و سکینه جلالی علیه آقای پرهام هاشم زاده اهرنجانی محکوم به پرداخت مبلغ ۲۱۹۷۸۹۹۶۹۸ ریال و سایر خسارات دادرسی در حق محکوم له و نیز پرداخت مبلغ ۱۰۹۸۹۴۹۸۴ ریال نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت که در قبال آن آپارتمان مورد نظر به شرح ذیل توقیف و به صورت مشاعی در قبال مبالغ فوق به فروش خواهد رسید آپارتمان واقع است در انتهای بزرگراه صیاد شیرازی منطقه آراج خ سعیدی کوچه بهار ضلع جنوبی مجتمع البرز پلاک ۱۰ واحد در جنوب شرقی طبقه اول به مساحت هشتاد و سه متر و سی دسیمتر مربع که مقدار یک متر و سی دسیمتر مربع آن بنای پیشرفته خیابان دوازده متری و مقدار چهار متر و سی دسیمتر مربع آن بالکن و بالکن پیشرفته به فضای خیابان مذکور است آپارتمان در طبقه اول ساختمان هفت طبقه واقع گردیده طبقات همکف و زیرزمین به محل پارک ماشین ها و انباری ها اختصاص یافته که مفروش با سنگ گرانیت خاکستری است طبقات فوقانی مسکونی و سازه ساختمان اسکلت بتنی با سقف تیرچه بلوک و مجهز به یک دستگاه آسانسور می‌باشد نمای ساختمان سنگ و قدمت آن حدود شش سال است آپارتمان مورد نظر شامل یک سالن یک اتاق آشپزخانه اپن با کف سرامیک و دیوار پوشش کاشی و کابینت ام دی اف یک سرویس بهداشتی ایرانی و یک حمام با توالت فرنگی و دیوار کاشی می‌باشد و دارای انشعاب برق اختصاصی و انشعاب آب و گاز مشترک بوده و سیستم گرمایش آن پکیج و سرمایش آن با استفاده از کولر آبی تامین می‌گردد با توجه به مراتب فوق و جمیع جهات و متعلقات موقعیت مکانی و عمر ساختمان مصالح مصرف شده فارغ از موارد ثبتی و حقوقی مترتب بر ملک ارزش ششدانگ آپارتمان فوق الذکر به مبلغ ۴/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و هفتصد میلیون ریال) توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی گردیده و مقرر گردید به صورت مشاعی به میزان محکوم به از آپارتمان فوق در تاریخ ۹۳/۳/۱۲ ساعت ۱۰صبح در دفتر اجرای احکام شعبه ۱۰۷ دادگاه حقوقی تهران از طریق مزایده به فروش برسد و به شخصی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید فروخته ده درصد آن را نقدا و فی المجلس از برنده مزایده اخذ و الباقی را باید ظرف یک ماه بپردازد در غیر این صورت کل ده درصد دریافتی پس از کسر هزینه های اجرائی به نفع دولت ضبط خواهد شد. ضمنا آپارتمان توقیف شده به نام خانم شهلا طالانی می‌باشد که نامبرده آپارتمان را به در قبال بدهی آقای پرهام هاشم زاده به دادگاه معرفی نموده تا از طریق فروش آن به میزان بدهی نامبرده محکوم به وصول گردد.

ت/۱۱۰/۱۶۴۷۵ دادورز اجرای احکام شعبه ۱۰۷ دادگاه حقوقی تهران

آگهی ابلاغ تجدیدنظرخواهی به تجدیدنظر خوانده آقای مجید قشقایی فرزند محمد حسن

در پرونده کلاسه ۵۱۷/۹۲/۲۸۰ که تجدیدنظرخواه خانم سمانه بیگ جزئی فرزند خسرو با کالت نسرین مجیدی و مونا توحیدی به طرفیت تجدیدنظرخوانده مجید قشقایی فرزند محمدحسن نسبت به دادنامه ۳۸ مورخه ۹۲/۱/۱۸ موضوع حکم طلاق به درخواست زوجه اعتراض را به این شعبه اعلام و طی شماره ۱۶ مورخه ۹۳/۲/۱۳ در شعبه ۲۸۰ ثبت گردیده و با توجه به مجهول المکان بودن زوج (تجدیدنظر خوانده) تجدیدنظر خواهی به شما ابلاغ می‌شود مقتضی است حسب ماده ۳۴۶ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب د رامور مدنی چنانچه پاسخی دارید ظرف ده روز از طریق نشر آگهی به این دادگاه اعلام نمایید یا به دادگاه تحویل دهید والا پرونده با همین کیفیت به تجدیدنظر ارسال می‌گردد

ت/۱۱۰/۱۷۶۱۰ مدیر دفتر شعبه ۲۸۰ دادگاه خانواده تهران

آگهی اجرائیه

مشخصات محکوم لهم: ۱ محسن میناروش نشانی: م خراسان خ شهید کاظمی ک زیبا کلام پ ۸ / ۲- امیرحسین میناروش نشانی: م خراسان خ شهید کاظمی ک زیبا کلام پ ۸ / ۳- احسان میناروش نشانی: م خراسان خ شهید کاظمی ک زیبا کلام پ ۸ / ۴- حمیدرضا میناروش نشانی: م خراسان خ شهید کاظمی ک زیبا کلام پ ۸ / ۵- محمود میناروش نشانی: م خراسان خ شهید کاظمی ک زیبا کلام پ ۸ / ۶- سعید میناروش نشانی: م خراسان خ شهید کاظمی ک زیبا کلام پ ۸ / ۷- مسعود میناروش نشانی: م خراسان خ شهید کاظمی ک زیبا کلام پ ۸ / مشخصات محکوم علیه: علی اصغر هوشمند رجبی مجهول المکان/ محکوم به: به موجب درخواست اجرای حکم شماره دادنامه مربوطه ۹۲۰۹۹۷۰۲۲۶۷۰۰۰۵۵ مورخ ۹۲/۱/۳۱ این دادگاه محکوم علیه محکوم است به حضور در یکی از دفاتر رسمی و الزام به تنظیم سند اجاره و پرداخت مبلغ ۱۴۷۱۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل. ضمنا هزینه نیم عشر اجرا به عهده محکوم علیه می‌باشد.

ت/۱۱۰/۱۶۹۹۸ رئیس شعبه ۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران