

روزنامه سیاسی، فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی
صاحبانمتياز:مهرداد بذریاش <p>مدیرمسئول:محمد آخوندی سردبیر:رضا شکیبایی</p> <p>■ ■ ■</p> <p>نشانی: خیابان انقلاب اسلامی، بین حافظ ولیعیان ولیمعصر(ع)کوچه سعید، پلاک ۹</p> <p>روابط عمومی: ۶۶۴۱۳۷۹۲ تحریریه: ۶۶۴۱۳۷۸۳ تلفن: ۶۶۴۱۳۷۹۳ پيام‌گیر: ۶۶۴۱۳۹۴۲</p> <p>سازمان آگهی‌ها: ۶۱۰۸۶۱۶۳ پيامک: ۱۰۰۰۲۳۳۱</p> <p>پست الکترونیکی: info@vatanemrooz.ir</p> <p>جایب: شرکت رواق روشن مهر</p>

اتاق تهران

اذان ظهر: ۱۳:۰۴	غروب آفتاب: ۱۹:۳۲
اذان مغرب: ۱۹:۵۱	نیمه‌شب شرعی: ۰۰:۲۱
اذان صبح فردا: ۵:۱۰	طلوع آفتاب: ۶:۳۷

کلام نور

رحمت خدا پر پدري که داراي دختراني است!دختران،بايرکت و دوست‌داشتني‌اند و پسران،مُزده‌آورند.دختران باقيات‌الصالحاتند.

رسول‌الله (ص)

تقویم امروز

■ **ولادت امام موسی کاظم(ع) – ۱۲۸**
■ **نظاہرات خونین مردم مشهد بر ضد طاغوت به مناسبت چهلم شہدای وقایع پیشین این شهر – ۱۳۵۷ش**
■ **تشکیل کمیته استفاده از نیروی اتم در ایران – ۱۳۴۴ ش**
■ **رحلت عارف الهی و عالم ربانی آیت‌الله «سیدعبدالکریم کشمیری» در قم – ۱۴۱۹ ق**
■ **آغاز ساخت برج معروف «پیزا» در شهر پیزای ایتالیا – ۱۱۷۴م**
■ **آغاز جنگ دوم جهانی با حمله نیروهای آلمان نازی به لهستان – ۱۹۳۹م**
■ **کودتای سوسیالیستی در لیبی به فرماندهی «معمر قذافی» – ۱۹۶۹م**

خبر

رئیس اتحادیه مشاوران املاک:

مردم توان خرید مسکن ندارند



رئیس اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه قدرت خرید مسکن در جامعه پایین آمده و مردم توان خرید ندارند، افزایش قیمت مسکن را ناشی از کمبود ساخت‌وساز و خلأ قانونی مالیات بر خانه‌های خالی دانست. مصطفی قلی‌خسروی در شبکه خبر با بررسی عوامل افزایش قیمت مسکن و راهکارهای ساماندهی این بازار با بیان اینکه باید پیش‌بینی کرد که جامعه چه مقدار نیاز به مسکن دارد، اظهار داشت: بر اساس آمار ساخت‌وساز و خانوارهای اجاره‌نشین می‌توان مقدار نیاز سالانه جامعه به مسکن را مشخص کرد. وی با اشاره به جهش قیمت مسکن در سال‌های ۶۸، ۸۶، ۹۱ و ۹۷ گفت: تاکنون برای جلوگیری از خالی بودن واحدهای مسکونی راهکاری اندیشیده نشده است. تنها راهکار جلوگیری از خالی ماندن واحدها، گرفتن مالیات از خانه‌های خالی است. شهرداری‌ها با دادن آمار تعداد جواز ساخت‌وساز به اداره مالیات می‌توانند از خالی ماندن واحدها جلوگیری کنند. خسروی با بیان اینکه خالی نگه داشتن واحد ساخته شده به امید گران شدن نوعی احتکار است، افزود: باید کاری کرد هیچ فردی انگیزه خالی نگه داشتن واحد مسکونی را نداشته باشد. رئیس اتحادیه مشاوران املاک افزود: در کشورهای پیشرفته خانه‌های ساخته شده کد رهگیری دارند که موقعیت واحد ساخته شده و فروش یا اجاره آن مشخص است. مصطفی قلی‌خسروی به ایجاد زمینه‌های رشد معقول ساخت‌وساز با میزان تقاضا در جامعه اشاره کرد و گفت: زیرساخت‌های پیش‌فروش منازل مسکونی آماده نیست، وی، افزایش قیمت مسکن در سال ۹۷ را ناشی از کمبود ساخت‌وساز و همچنین خلأ قانون برای گرفتن مالیات از واحدهای ساخته شده خالی، دانست و گفت: مسکن در مناطق ۵، ۱۲ و بیشترین از مناطق دیگر شهر تهران جهش قیمتی داشت که علت آن را تعداد جمعیت، بافت سنتی و همچنین نزدیکی به بازار تهران می‌توان عنوان کرد. رئیس اتحادیه مشاوران املاک با تأکید بر اینکه مشاوران املاک دخلت و تأثیری در افزایش قیمت‌ها ندارند، ادامه داد: قدرت خرید مردم پایین آمده و مردم توان خرید واحد مسکونی را ندارند. وی با بیان اینکه مسکن بزرگ‌ترین نیاز مردم در سید خانوار است، گفت: برای ساماندهی بازار اجاره نیز می‌توان مانند ترکیه مناطقی را به عنوان مناطق اجاره‌نشین تعبیه کرد.

وطن امروز ■ شماره ۲۵۲۳

■ **قاب روز**

پیاده‌روی بزرگ غدیر در قم



■ **گزارش**

برنامه‌های جدید حمایتی دولت اعلام شد: تحویل بسته ۲۵ کالای اساسی به همه مردم

کوین الکترونیک می‌آید

گروه اقتصادی: ۵ ماه از سال گذشت و دولت نتوانست قیمت ارز را واقعی کند، بنابراین ارزها با قیمت‌های مختلف در بازار خرید و فروش و از آن سو کالاهای مختلف با قیمت‌هایی که هر روز بالا می‌روند به مردم فروخته می‌شود. حضور حسن روحانی در مجلس و قانع نشدن نمایندگان از پاسخ‌های وی، استیضاح و برکناری وزیر کار و وزیر اقتصاد و آغاز افزایش نرخ تورم از مراد دولت را بر آن داشته تا برای کنترل بازار و حمایت از دهک‌های پایین درآمادی چاره‌ای بیندیشد. به گزارش «وطن‌امروز»، موضوع تهیه کارت‌های کالایی برای خانوارها و توزیع اقلام اساسی میان آنها که به تعبیری «کوین کارت» است در چند ماه اخیر از زیمان نمایندگان مجلس و برخی مسؤولان دولتی شنیده شد و رئیس سازمان برنامه و بودجه در پایان هفته گذشته بر آن صحنه گذاشت. محمدباقر نوبخت در حاشیه جلسه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان گیلان در این باره گفت: با تأکید رئیس‌جمهوری و با توجه به نوسانات ارزی، دولت ۵ بسته حمایتی از مردم تدوین کرده که بزودی جزئیات آن اطلاع‌رسانی می‌شود. نوبخت در جمع خبرنگاران افزود: با توجه به نوسانات بازار ارز و بروز مشکلاتی برای مردم، با تأکید رئیس‌جمهوری، ۵ بسته جبرانی برای مردم در نظر گرفتیم. وی ادامه داد: یک بسته برای همه مردم است به این صورت که حداقل ۲۵ قلم کالای اساسی و روزمره مردم که در سبید زندگی

آنان قرار دارد، با ارز ۴۲۰۰ تومانی در اختیارشان قرار می‌گیرد. معاون رئیس‌جمهوری افزود: بخش دیگر به طور خاص برای اقشار آسیب‌پذیر جامعه است که حدود ۵ دهک از جامعه را شامل می‌شود و این بسته حمایتی، علاوه بر آن چیزی است که شامل همه مردم خواهد شد. وی تولیدکنندگان، پیمانکاران و کارکنان دولت را دیگر بخش‌هایی عنوان کرد که بسته حمایتی یادشده به آنان تعلق می‌گیرد و تصریح کرد: روش‌های اجرا و جزئیات موارد پیش گفته، در زمان مقتضی اطلاع‌رسانی می‌شود. نوبخت در ادامه سخنانش با بیان اینکه دولت ۵ طرح برای مقابله با تحریم‌ها تدوین کرده و در حال اجرا دارد، افزود: بخشی مربوط به مدیریت بازار ارز است که بانک مرکزی پیگیر آن است و بخش دیگر، مربوط به هدایت نقدینگی به سمت تولید است. وی تصریح: بخش دیگر مربوط به تعادل بین منابع و مصارف است و با توجه به پیش‌بینی‌ها مبنی بر امکان بروز مشکلاتی در حوزه درآمدهای نفتی، تولید و اشتغال نیز مورد حمایت است.

■ **اعلام جزئیات ۲ بسته حمایتی دولت**

در همین حال سرپرست وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در گفت‌وگو با آنا از اعلام جزئیات ۲ بسته حمایتی دولت در آینده نزدیک خبر داد. انوشیروان محسنی‌بندی پیش‌بینی اعلام کرد: بزودی با مشارکت معاونت رفاه اجتماعی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی بسته حمایتی اجتماعی تهیه می‌شود تا ااحاد جامعه بتوانند تحت پوشش حمایت‌های اجتماعی قرار گیرند. وی تأکید کرد: در حال حاضر با افزایش قیمت‌ها در جامعه روبه‌رو هستیم که با این بسته‌ها سیاست خواهد شد.

صیحه‌نگار

شنبه ۱۰ شهریور ۱۳۹۷

عکس خبرگزاری دانشجو

■ **گمرک**

رئیس فراکسیون مبارزه با مفاسد اقتصادی مجلس مطرح کرد زیاده‌خواهی گمرک با دپوی میلیاردها دلار کالا

رئیس فراکسیون مبارزه با مفاسد اقتصادی مجلس درباره کالاهای مانده در گمرک گفت: میلیاردها دلار کالا در گمرک دپو شده است؛ از گمرک خواستیم که این اقلام را هر چه سریع‌تر با رصد دستگاه‌های نظارتی و با قیمت‌گذاری بر اساس همان ارزی که خریداری شده‌اند روانه بازار کند. امیر خجسته افزود: تحقیق و تفحص از گمرک قطعی و در کمیسیون اقتصادی نیز تصویب شده و قرار است به صحن مجلس آورده شود. وی درباره برخی ثبت‌سفارش‌های غیرمنطقی سا ارز دولتی گفت: باید موارد سوءاستفاده مشخص، تعیین تکلیف و به دست قانون سپرده شود. خجسته افزود: آنچه مهم است این است که ثبت‌سفارش‌ها از جمله اقلام مصرفی و خوراکی از مدتها پیش با ارز ۳ هزار و ۵۰۰ تا ۴ هزار و ۲۰۰ تومان خریداری و اکنون در گمرک انباشته شده است. وی گفت: گمرک اعلام کرده مابه‌التفاوت کالاهایی که با ارز ۳۵۰۰ تا ۴۲۰۰ تومان خریداری شده‌اند باید به قیمت روز پرداخت شود، این امری خلاف است و ما در کمیسیون اصل ۹۰ و فراکسیون مبارزه با مفاسد اقتصادی در حال پیگیری این موضوع هستیم. رئیس فراکسیون مبارزه با مفاسد اقتصادی تأکید کرد: مخالف زیاده‌خواهی یا افزایش سود از سوی گمرک هستیم. خجسته در ادامه درباره برخی ثبت‌سفارش‌های غیرمنطقی با ارز دولتی گفت: باید موارد سوءاستفاده مشخص، تعیین تکلیف و به دست قانون سپرده شود. وی افزود: ما باید جلوی سوءاستفاده آفازدها، افراد خاص یا افرادی را که با ایجاد ارتباطات، هزاران میلیاردسوءاستفاده کرده‌اند بگیریم. خجسته با بیان اینکه ما اسامی این افسراد را داریم، گفت: تقاضای ما از وزارت صنعت و گمرک برای ارائه لیست ال‌سی‌های

■ **بانک**

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی:

بانک‌ها به جای بنگاهداری به وظیفه خود بپردازند

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی گفت: بانک‌ها بنگاه‌های تحت مدیریت خود را واگذار کنند و منابع حاصل را در راستای وظایف بانکی مانند ارائه تسهیلات در بخش تولید صرف کنند. علی‌اکبر کریمی با اشاره به بیانات مقام معظم رهبری درباره اینکه وظیفه دولت، مدیریت اقتصادی است، البته این مدیریت به معنای

تصدی‌گری نیست، گفت: بخش عمده‌ای از توان دولت صرف امور تصدی‌گری می‌شود در حالی که این امور قابل واگذاری به مردم است و تقویت نقش مردم در اداره اقتصاد می‌تواند ظرفیت بزرگی در اختیار کشور قرار دهد. وی با تأکید بر لزوم اجرای دقیق سیاست‌های اقتصاد مقاومتی، افزود: با واگذاری تصدی‌گری و توجه به مردمی کردن اقتصاد، اندازه و حجم دولت کاهش می‌یابد. نماینده مردم ارک در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: در حال حاضر تعداد زیادی از شرکت‌ها زیرمجموعه وزارت‌خانه‌ها و دستگاه‌های دولتی هستند که اداره این‌ا شرکت‌ها و



■ **آب‌وهوا**

بوموسی	۲۷ / ۲۹	زلچان	۲۶ / ۱۰
اراک	۳۱ / ۱۶	ساری	۲۸ / ۲۰
اردبیل	۲۱ / ۹	سمنان	۳۴ / ۲۳
ارومیه	۲۸ / ۱۳	سنندج	۳۴ / ۱۴
اصفهان	۲۴ / ۱۷	شهرکرد	۲۲ / ۷
اهواز	۴۶ / ۲۷	شیراز	۳۷ / ۲۰
ایلام	۳۸ / ۲۰	قزوین	۳۱ / ۱۴
یجنود	۲۷ / ۱۱	قم	۳۵ / ۱۹
بندرعباس	۳۷ / ۲۹	کرج	۲۲ / ۱۵
بوشهر	۳۶ / ۲۸	کرمان	۲۳ / ۱۱
بیجند	۲۹ / ۱۱	کرمانشاه	۳۷ / ۱۵
تبریز	۲۹ / ۱۶	گرگان	۲۸ / ۲۱
تهران	۲۲ / ۲۱	مشهد	۲۷ / ۱۲
خرم‌آباد	۳۸ / ۱۸	همدان	۲۲ / ۱۱
رشت	۲۷ / ۱۹	پاسوج	۲۴ / ۱۶
زاهدان	۳۱ / ۱۳	یزد	۲۶ / ۲۱

■ **بازار**

ارز	قیمت(تومان)	تغییر
دلار آمریکا(رسمی)	۱۱۰۰۰	-
یورو	۱۲۸۷۸	-
پوند	۱۴۳۷۰	-
درهم امارات	۳۰۰۹	-
بن ژاين	۹۹۴	-
ریال عربستان	۲۹۴۷	-
یوان چین	۱۶۱۴	-
لیر ترکیه	۱۶۴۹	-
دینار کویت	۳۴۶۵۰	-
دینار عراق	۹۱	-
دلار کانادا	۸۵۰۷	-
روپل روسیه	۱۶۱	-
روپیه هند	۱۵۵	-

سکه	قیمت(تومان)	تغییر
طرح قدیم	۲۴۶۶۰۰۰	-
طرح جدید	۴۰۵۰۰۰۰	-
نیم‌سکه	۱۸۵۴۰۰۰	-
ربع‌سکه	۹۹۳۰۰۰	-
سکه گرمی	۵۳۲۰۰۰	-
هرمثقال طلا	۱۲۴۶۰۰۰	-
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۳۱۰۷۵۰	-
یک گرم طلای ۲۴ عیار	۴۱۲۳۰۰	-
هر اونس طلا	۴۱۸	۱۲۰۳/۶۸ دلار
هر اونس نقره	۱۴۶/۵	دلار

تخت	قیمت(دلار)	تغییر
وست تگزاس	۷۰/۰۹	-۰/۳
برنت دریای شمال	۷۷/۷۲	-۰/۳
اوپک	۷۴/۴۸	-

بورس تهران	مقدار	تغییر(درصد)
شاخص بورس	۱۳۷۲۳۲/۴	-
شاخص ۳۰ شرکت‌برتر	۶۲۲۰/۵	-
شاخص ۵۰ شرکت‌برتر	۵۹۷۱/۱	-
شاخص بازار اول	۱۰۱۹۱/۴	-
شاخص بازار دوم	۲۳۷۲۶/۵	-
شاخص صنعت	۱۲۵۷۹/۷	-

بیشترین افزایش	قیمت(ریال)	تغییر(درصد)
بانک‌ملت۱	۱۲۷۶	۱۶/۶۴
بانک‌ملت ۲	۱۲۳۵	۱۲/۸۹
بانک تجارت	۶۶۲	۱۱/۲۶
ح.موتوسازان‌ترکتورسازی	۳۰۴۴	۹/۹۶
ح.پارس‌سویچ	۲۵۰۶	۹/۹۶
ح.سیمان قانن	۱۰۵۰۳	۹/۹۶
ح.باما	۶۲۴۷	۶
ح.سرمايه‌گذاري‌لبرز	۶۶۰	۵/۷۷
پارس دارو	۷۵۳۲	۵/۴۵

بیشترین کاهش	قیمت(ریال)	تغییر(درصد)
ح.معذني‌و‌صنعتي‌گل‌گهر	۴۸۲۰	-۹/۵۵
ح.فنرسازی‌خاور	۹۷۵	-۸/۸۸
کارکنان ایران	۶۶۹۲	-۵
کارگزاران بورس اوراق بهادار	۴۶۹۸	-۴/۹۲
سایپلشیه	۳۰۰۶	-۴/۸۴
شیرپا‌توسازي‌پدگاه‌خراسان	۳۱۲۵	-۴/۲
فنرسازیزد	۱۱۹۶	-۴/۰۱
بهنوش ایران	۴۳۳۱	-۳/۹۱
سرمايه‌گذاري‌صنعت‌ومعدن	۱۱۴۵	-۳/۸۶

تالاربین‌الملل	شاخص کل	تغییر
بورس داوجونز	۲۵۹۸۷	-
نیکي‌ژاين	۲۲۸۵۶	۱۳
بورس شانگهای	۲۷۲۵	-۱۴
بورس استرالیا	۶۴۴۷/۸	-۱۲-۳۲