فاوا

دبیر شورای عالی فضای مجازی:

تلگرام هر آن ممکن است مسدود شود

دبیر شورای عالی فضای مجازی با بیان اینکه شهروندان حق دارند از هر پیام‌رسانی استفاده کنند، به شرط اینکه تابع قوانین کشور باشد، گفت: فعلا تصمیمی درباره انسداد تلگرام گرفته نشده اما هر آن ممکن است شرایطی برای انسداد تلگرام پیش بیاید. به گزارش ایسنا، سیدابوالحسن فیروزآبادی اظهار داشت: ما به دنبال پیام‌رسانی با کاربران بالا و قابلیت اشتغالزایی هستیم. تاریخی برای مسدود کردن تلگرام مطرح نشده اما از کسب‌وکارها و موسساتی که کانال‌های زیادی دارند دعوت شده از پیام‌رسان‌های خارجی به پیام‌رسان‌های داخلی کوچ کنند. وی درباره استفاده شخص خود از پیام‌رسان‌ها و شبکه‌های اجتماعی خارجی اضافه کرد: من هم از تلگرام و اینستاگرام استفاده می‌کنم و بنا به تعهدی که به پیام‌رسان‌های داخلی دارم از آنها نیز استفاده می‌کنم. وی با بیان اینکه در حوزه پیام‌رسان‌ها نوعی نابسامانی در کشور وجود دارد، افزود: بنا به دستور رئیس‌جمهور به‌طور جدی در سال ۹۷ در حوزه کاربرد پیام‌رسان‌ها باید پیام‌رسان داخلی در اولویت باشد. البته پیام‌رسان‌های خارجی هم می‌توانند فعالیت کنند به شرطی که تابع قوانین جمهوری اسلامی باشند. وزارت آموزش‌وپرورش در حوزه کوچ پیام‌رسان‌های خارجی به داخلی بخشنامه صادر کرده است. فیروزآبادی با بیان اینکه به پیام‌رسان داخلی انواع تهمت‌ها زده شده، گفت: در مقایسه با کاربرانی که از پیام‌رسان‌های خارجی استفاده می‌کنند، رقم کاربران استفاده‌کننده از پیام‌رسان‌های داخلی بسیار کم است. به کسانی که با کوچ پیام‌رسان‌های خارجی به داخلی کسب‌وکارشان دچار اختلال می‌شود، بیمه بیکاری تعلق می‌گیرد.

■ **آغاز فیلترینگ تلگرام در روسیه**

در همین حال رگولاتور دولتی مخابرات روسیه (روسکومنادزور) دیروز اعلام کرد، در اجرای تصمیم دادگاه، مسدود کردن دسترسی کاربران روس به پیام‌رسان تلگرام را آغاز کرده است. این رگولاتوری اعلام کرد، بخشنامه منع دسترسی به تلگرام را به اپراتورهای مخابراتی این کشور ابلاغ کرده است.

پرطرفدارترین شبکه‌های اجتماعی کدامند؟

بر اساس آمارها، شبکه‌های اجتماعی فیسبوک، یوتیوب و پیام‌رسان واتس‌اپ در فهرست پرطرفدارترین‌ها قرار گرفته‌اند. به گزارش ایسنا، هم‌اکنون فیسبوک ۲ میلیارد و ۱۶۷ میلیون، یوتیوب یک‌میلیارد و ۵۰۰ میلیون، واتس‌اپ یک‌میلیارد و ۳۰۰ میلیون و فیسبوک مسنجر یک‌میلیارد و ۳۰۰ میلیون کاربر فعال در ماه دارد. همچنین وایبر ۲۶۰ میلیون، لاین ۲۰۳ میلیون، تلگرام ۱۰۰ میلیون، وی‌چت ۹۸۰ میلیون، اینستاگرام ۸۰۰ میلیون، توئیتر ۳۳۰ میلیون و لینکدین بالغ بر ۲۶۰ میلیون کاربر فعال در ماه دارند. از میان شبکه‌های اجتماعی و پیام‌رسان‌های حاضر در این فهرست، بیشتر آنها به ایالات متحده آمریکا و سپس به چین و کشورهای اروپایی اختصاص یافته است.

کشاورزی

خرید نسیه گندم و کلزا از کشاورزان

معاون شرکت بازرگانی دولتی اعلام کرد گندم و کلزا از کشاورزان خریداری شده اما همچنان منتظر ابلاغ نرخ‌های خرید تضمینی محصولات کشاورزی در سال زراعی جاری هستیم تا بتوانیم از حالت خرید علی‌الحساب خارج شویم و بهای محصول کشاورزان را پرداخت کنیم. حسن حنان در گفت‌وگو با ایسنا اظهار داشت: از ابتدای فصل برداشت تاکنون ۴۴ هزار و ۶۴۰ تن گندم به ارزش ۵۸ میلیارد تومان و ۱۸ هزار و ۵۰۰ تن دانه کلزا به ارزش بالغ بر ۴۴ میلیارد تومان به صورت علی‌الحساب خریداری شده است. وی افزود: خرید گندم و کلزا از ۷ استان شامل ایلام، خوزستان، بوشهر، سیستان‌وبلوچستان، فارس، کرمان و هرمزگان آغاز شده که به نرخ خرید تضمینی سال زراعی گذشته تحویل گرفته شده و استان‌هایی مانند یزد نیز بزودی به جمع فروشندگان گندم می‌پیوندد. به گفته حنان، هنوز پولی به کشاورزان پرداخت نشده است، چراکه تا جدول قیمت خرید تضمینی محصولات کشاورزی از سوی دولت تصویب و ابلاغ نشود نمی‌توانیم بهایی به کشاورزان پرداخت کنیم.

تصمیمات جدید ارزی در راه است

بانک مرکزی: به صرافی‌ها ارز نمی‌دهیم

سخنگوی دولت هفته پیش اعلام کرده بود بزودی دلار ۴۲۰۰ تومانی در اختیار صرافی‌ها قرار می‌گیرد

عکس: وطن امروز

گروه اقتصادی: طرح یکسان‌سازی نرخ ارز که از هفته گذشته به صورت ضربتی آغاز شده هنوز خلأهای فراوانی دارد اما رئیس‌کل بانک مرکزی می‌گوید کارشناسان از این طرح استقبال کرده‌اند.

به گزارش «وطن‌امروز»، بانک مرکزی از هفته گذشته تاکنون ۱۱ اطلاعیه برای دلار ۴۲۰۰ تومانی و نحوه تخصیص آن صادر کرده اما گویا باید منتظر اطلاعیه‌های بسیار دیگر در این باره باشیم.

مهم‌ترین مساله‌ای که هنوز بانک مرکزی نتوانسته آن را حل کند ممنوعیت خرید و فروش و صدور حواله ارز توسط صرافان است. هنوز صرافی‌ها نمی‌دانند در صورت ادامه این ممنوعیت، فلسفه وجودی آنها چه خواهد بود. سیف روز گذشته با صرافان جلسه گذاشت و به آنها اطمینان داد کسی در صدد حذف صرافی‌ها نیست. رئیس شورای پول و اعتبار درباره منع صرافی‌ها از خرید و فروش ارز بر اساس سیاست‌های جدید ارزی نیز گفت: تا اطلاع ثانوی فقط ۲ نقش عمده برای صرافی‌ها در نظر گرفته شده که یکی بحث انتقال ارز و دوم خرید ارز حاصل از صادرات غیرنفتی است. سیف با اشاره به دستورالعمل و مقررات ناظر بر فعالیت‌های صرافی‌ها، تصریح کرد: این دستورالعمل یکی از معیارهای اساسی انضباط‌بخشی به شبکه صرافی‌های کشور است و بانک مرکزی بر پیاده‌سازی و اجرای کامل آن مصمم است.

■ **امسال نرخ ارز فقط ۵ تا ۶ درصد تغییر دارد**

رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به تعیین نرخ ارز گفت: این نرخ در سال ۵ تا ۶ درصد تغییر خواهد داشت و دامنه تغییر آن بیشتر از اینها نخواهد بود. رئیس کل بانک مرکزی تاکید کرد: این نرخ در سال ۵ تا ۶ درصد تغییر خواهد داشت و دامنه تغییر آن بیشتر از اینها نخواهد بود. سیف درباره تامین ارز برای مسافران خارج از کشور نیز گفت: برای کسانی که در حال مقدمات سفر اول به خارج هستند کارها در حال انجام است. وی گفت: برای ارز موردنیاز جهت دریافت ویزا با وزارت امور خارجه مکاتبه کرده‌ایم که در کشورهای مقصد واحد پول ملی را دریافت کنند تا بانک مرکزی هم زمینه اختصاص ارز را فراهم کند.

■ **آغاز رقابت بانک‌ها برای جذب سپرده ارزی**

آنگونه که بانک مرکزی اعلام کرده هر فردی که بیش از ۱۰ هزار یورو به صورت نقدی در اختیار داشته باشد باید آن را نزد بانک‌ها سپرده‌گذاری کند در غیر این صورت هر گونه تبادل آن به مفهوم کالای قاچاق بوده و برخوردهای قانونی با آن صورت می‌گیرد. همین یک بند در بخشنامه‌های بانک مرکزی کافی است تا بازار را برای سپرده‌گذاری‌های ارزی داغ کند البته این بار دیگر شرایط به حالت قبل نیست، نه مردم اعتماد سابق را به سپرده‌گذاری ارزی دارند و نه دیگر کار در اختیار بانک‌هاست بلکه بانک مرکزی خود راساً وارد عمل شده و سود و بازگشت اسکناس‌های سپرده‌گذاران با همان نوع ارز سپرده‌گذاری شده را تضمین می‌کند، با این وجود میزان استقبال مردم به گفته بانکداران از سپرده‌گذاری‌های ارزی کم است. بررسی‌های مهر حکایت از آن دارد که بازار داغی برای جذب دلارها و یوروهای در اختیار مردم از سوی بانک‌ها به راه افتاده و آنها نرخ‌های جذابی را ارائه می‌دهند که دامنه آن حتی تا ۵ و ۶ درصد هم می‌رسد. آنگونه که متصدیان شعب بانکی می‌گویند، تعداد مراجعه‌کنندگان برای سپرده‌گذاری ارزی بالا نیست اما به هر حال هر چقدر که میزان اسکناس‌ها بالاتر باشد نرخ‌های سود نیز می‌تواند از سوی بانک‌ها جذاب‌تر شود اما به طور میانگین نرخ ۴ تا ۵ درصدی در بسیاری از شعب به مشتریان پیشنهاد می‌شود. کسرایی‌پور، مدیرکل سیاست‌ها و مقررات ارزی بانک مرکزی نیز می‌گوید: نرخ اعلام‌شده از سوی بانک مرکزی برای سپرده‌گذاری یورو ۳ درصد و برای سپرده‌گذاری دلاری ۴ درصد است که البته این نرخی است که بانک‌ها می‌توانند نزد بانک مرکزی سپرده‌گذاری کنند ولی به هر حال نرخی که از سوی بانک‌ها برای جذب سپرده‌های ارزی مردم پیشنهاد می‌شود حتما باید در چارچوب‌های مشخصی باشد که بانک مرکزی اعلام کرده است.

■ **نوبخت: ارز به صرافی‌ها می‌دهیم**

هفته گذشته محمد باقر نوبخت، سخنگوی دولت اعلام کرد دلار ۴۲۰۰ تومانی یکی، دو روز طول می‌کشد به صرافی‌ها برسد. گویا نوبخت نمی‌دانست بانک مرکزی قرار است ورود ارز تک‌نرخی به صرافی‌ها را متوقف کند. محمدعلی کریمی، سخنگوی بانک مرکزی دیروز اطمینان داد که دیگر دلار ۴۲۰۰ تومانی به صرافی‌ها نمی‌رود. سخنگوی بانک مرکزی گفت: تا اطلاع بعدی، خرید و فروش نقدی اسکناس ارزهای خارجی در صرافی‌ها انجام نخواهد شد.

سخنگوی بانک مرکزی در مصاحبه با صداوسیما، با اشاره به اینکه این بانک با رصد نیازهای همه گروه‌ها، ارز مورد نیاز را از طریق بانک‌های عامل تامین اعتبار می‌کند، گفت: تا اطلاع بعدی، خرید و فروش نقدی اسکناس ارزهای خارجی در صرافی‌ها انجام نخواهد شد. محمدعلی کریمی تقاضای عمده ارز را از محل واردات دانست که باید پس از ثبت‌سفارش از طریق بانک انجام شود و در عین حال درباره تامین نیازهای خرد نیز افزود: ارز مسافرتی از طریق بانک‌های ملی و سامان و ارزهای دانشجویی و درمانی هم از طریق بانک‌های تجارت و سامان پرداخت می‌شود تا با شناسایی و رصد نیازها، ارز به متقاضیان واقعی ارز تخصیص یابد. وی با بیان اینکه بانک مرکزی پارسال ۴۸میلیارد دلار از محل درآمدهای نفتی برای واردات رسمی کشور تامین اعتبار کرد، گفت: بقیه نیز از محل درآمد صادرات غیرنفتی صرف واردات شد که طبق سیاست‌های جدید، صادرکنندگان غیرنفتی مکلف شدند ارزشان را برای ایفای نقش در واردات تجارت خارجی کشور اختصاص دهند. کریمی ادامه داد: در این باره بانک مرکزی سامانه نظام یکپارچه مدیریت ارزی (نیما) را راه‌اندازی کرد تا صادرکنندگان غیرنفتی با عرضه درآمدشان در این مسیر، آن را مستقیم در خدمت واردات کالاهای ضروری موردنیاز کشور قرار دهند. سخنگوی بانک مرکزی تصریح کرد: از آن پس، بانک‌های عامل و صرافی‌های مجاز با خرید ارز صادرکنندگان می‌توانند آن را در اختیار واردکنندگان قرار دهند که این موجب نظم‌بخشی به مدیریت کل درآمدهای غیرنفتی می‌شود.

نما

سکه طلا ۱/۸ میلیون تومان

قیمت سکه در حالی بار دیگر از یک‌میلیون و ۸۰۰ هزار تومان عبور کرد که رئیس کل بانک مرکزی گفته بود با دلار ۴۲۰۰ تومانی، سکه باید ارزان شود. به گزارش «وطن امروز»، اگر نرخ دلار ۴۲۰۰ تومان را در نظر بگیریم یعنی سکه هم‌اکنون ۴۵۰ هزار تومان حباب دارد. دیروز با وجود ثبات نرخ دلار و قیمت جهانی طلا قیمت هر گرم طلای ۱۸ عیار بار دیگر به مرز ۱۷۱ هزار و ۸۱۰ تومان رسید. از سوی دیگر سکه تمام‌بهار آزادی طرح جدید با افزایش قیمت، یک‌میلیون و ۸۴۱ هزار تومان و سکه تمام‌بهار آزادی طرح قدیم یک‌میلیون و ۷۶۶ هزار تومان معامله شد. علاوه بر این هر قطعه نیم‌سکه ۸۹۸ هزار تومان، ربع‌سکه ۵۷۱ هزار تومان و هر قطعه سکه گرمی ۳۵۶ هزار تومان فروخته شد. همچنین هر اونس طلا در بازارهای جهانی با قیمت ۱۳۴۵/۲ دلار معامله شد.

اختلاف آخوندی و رحمانی‌فضلی بر سر روش تعیین مهندس ناظر بالا گرفت

دست به یکی وزارت راه با بساز و بفروش‌ها؟!

اعضای سازمان نظام مهندسی: وزیر به دنبال انحلال این سازمان است

مهندس

محمد نجارصادقی: وزیر راه‌وشهرسازی با صدور بخشنامه‌هایی به استانداری‌های کشور در پی آن است انتخاب «مهندس ناظر» بر عهده خود مالکان یا در اصل خود بساز و بفروش‌ها باشد اما این تصمیم آخوندی با مخالفت اعضای سازمان نظام مهندسی روبه‌رو شده است؛ آنها افت کیفیت ساختمان‌ها و از بین رفتن ماهیت وجودی نظام مهندسی را از عواقب این تصمیم می‌دانند. به گزارش «وطن‌امروز» پس از هر زلزله‌ای که در ایران رخ می‌دهد موضوع کیفیت ساختمان‌ها مطرح می‌شود و انگشت اتهام به سمت وزارت راه‌وشهرسازی، سازمان نظام مهندسی و شهرداری‌ها نشانه می‌رود اما هیچکدام در هیچ مقطعی مسؤولیت بی‌کیفیتی ساختمان‌ها را نپذیرفته‌اند و تقصیر را به گردن دیگری انداخته‌اند. این کلاف سردرگم مسؤولیت کیفیت ساختمان‌های ایرانی حالا با بخشنامه جدید وزیر راه‌وشهرسازی در حال پیچیده‌تر شدن است. آخوندی به دنبال این است که مالک، خود بتواند مهندس ناظرش را انتخاب کند و دیگر نیازی به حضور سازمان نظام مهندسی برای معرفی مهندس ناظر نباشد این یعنی مهندس ناظر مستقلی که در گذشته شاید می‌توانست چند ایراد از ساختمان بگیرد باید تبدیل به ماشین امضای مالک شود تا در نهایت بتواند امرار معاش کند. اعضای سازمان نظام مهندسی چندین بار در برابر مجلس شورای اسلامی و وزارت راه‌وشهرسازی تجمع کرده و گفته‌اند: «وزیر مرفه درد معیشت مهندسان را درک نمی‌کند و با اقداماتش به دنبال بیکاری ۳۵ هزار نفر از اعضای سازمان است».

عبدالرضا رحمانی‌فضلی، وزیر کشور هم یکی دیگر از مخالفان بخشنامه آخوندی است. وی در این‌باره اظهار داشت: حدود قانونی استانداری‌ها با وزارت کشور است و وزیر راه‌وشهرسازی هیچ حقی برای دستور دادن به آنها ندارد البته این اظهارنظر وزیر کشور با واکنش آخوندی روبه‌رو شده و او هم رحمانی‌فضلی را به معاونت حقوقی ریاست‌جمهوری ارجاع داده است.

■ **قوانین آخوندی فسادپرور است!**

با وجود مخالفت وزیر کشور، موافقان تصمیم

وزارت راه‌وشهرسازی اعتقاد دارند که مهندسان ناظر سازمان نظام مهندسی به علت به خطر افتادن منافع غیرطبیعی خود مخالف این طرح هستند.

فرشاد امیرخانی، عضو هیأت‌مدیره دوره‌های پنجم و ششم سازمان نظام مهندسی تهران درباره این بخشنامه وزارت مسکن راه‌وشهرسازی در گفت‌وگو با «وطن‌امروز»، گفت: آقای آخوندی با یک دستور خلاف قانون در پی زمین زدن بزرگ‌ترین نهاد مردمی کشور به نام نظام مهندسی است. وی افزود: زمانی که وزیر محترم و اطرافیان ایشان در دوره ششم هیات رئیسه سازمان نظام مهندسی رای نیاوردند از همان زمان تمام تلاش خود را کردند تا این سازمان منحل شود. این کارشناس حوزه مسکن ادامه داد: آقای آخوندی خیلی راحت می‌گوید قانون موجود برای بررسی ساختمان ایراد دارد و این قانون فسادپرور است اما نمی‌گوید این قانون را خودش تصویب کرده و تا زمانی که مسؤولیت داشت این قوانین بسیار خوب بود ولی زمانی که رای نیاورد این قانون بد شده است. وی افزود: آخوندی ۵ دوره عضو هیات رئیسه سازمان نظام مهندسی بوده است چطور به قوانینی که مصوب خودش است، قوانین فسادپرور می‌گوید؟ امیرخانی تصریح کرد: از چند ماه پیش وزیر به دنبال این بود که ارجاع مهندس ناظر توسط سازمان نظام مهندسی بدون تعرفه صورت گیرد اما اعضای سازمان با این موضوع مخالفت کردند. وی ادامه داد: سازمان نظام مهندسی به کلی طی سال‌های حیاتش ۳ مجرای درآمد داشته و دارد، اول حق عضویت سالانه که رقمی نیست، دوم کمک‌های دولت که سال‌هاست از آن خبری نیست و سوم ۵ درصد حق ارجاع مهندسان که سازمان از خود مهندس می‌گیرد و مهندسان هم مشکلی با این موضوع نداشتند. به گفته وی، آقای آخوندی با علم به اینکه همین ۵ درصد حق ارجاع باعث سر پا ماندن سازمان است از اسفندماه سال گذشته به دنبال عوض کردن آیین‌نامه نظام مهندسی است تا آن را حذف کند. کارشناس حوزه مسکن ادامه داد: ما مهندسان با جان و دل این ۵ درصد حق ارجاع را پرداخت می‌کنیم و هیچ مشکلی نداریم دلیل هم این است که اگر ارجاع از سمت سازمان صورت نگیرد، دلالان و مسؤولان شهرداری باید مهندسان را ارجاع بدهند که در این صورت دیگر هیچ استقلالی نداریم و باید غلام حلقه به گوش بساز و بفروش‌ها شویم تا آنها به ما کار بدهند. امیرخانی ادامه داد: اگر مالک بخواهد مهندس ناظر را انتخاب کند، اولا به مهندس حداقل دریافتی می‌رسد و دوم برای جلب اعتماد مالک مجبور است به هر سازی که مالک می‌زند برقصد.

■ **منفعت بساز و بفروش‌ها در میان است**

علی فرج‌زاده‌ها، مدیرکل دفتر فنی و مهندسی سازمان تامین اجتماعی کشور درباره دلایل پیگیری وزیر راه‌وشهرسازی برای اجرایی شدن انتخاب ناظران توسط مالکان به صما، گفت: به نظر می‌رسد این کار نتیجه شیطنت بساز و بفروش‌هاست که متاسفانه در وزارت راه‌وشهرسازی هم نفوذ کرده‌اند. فرج‌زاده‌ها با اشاره به تبعات انتخاب ناظر توسط مالک در سال‌های گذشته، اظهار داشت: معمولا مالکان ساختمان‌ها به دنبال بهترین طراحان و سهل‌گیرترین ناظران هستند که هرچند مورد اول نتایج بسیار خوبی به همراه دارد اما تبعات دومی بسیار نامطلوب بوده است. عضو ادوار شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور اضافه کرد: از آنجایی که عموم مردم حساسیتی به مسائل ساخت‌وساز ندارند، به دنبال آسان‌گیرترین ناظران هستند که برای آنها از بابت لزوم رعایت ضوابط و مقررات سختگیری نکنند. وی در عین حال با اشاره به پیامدهای منفی انتخاب ناظر توسط مالک گفت: انتخاب ناظر توسط مالک صددرصد باعث افت کیفیت ساختمان‌ها می‌شود. این کارشناس حوزه مسکن درباره متولی تایید کنترل کیفی ساختمان گفت: سیستم ارجاع کار باید در حوزه نظارت باشد و بر اساس حدود صلاحیت مهندسان، به آنها کار ارجاع شود و توسط سازمان نظام مهندسی کنترل کیفی انجام گیرد.

■ **بساز و بفروش‌ها را از چرخه خارج کنید**

اعضای سازمان نظام مهندسی بر این باورند مشکل کیفیت ساختمان‌ها به دلیل وجود افرادی است که صلاحیت ندارند ولی در حال ساخت‌وساز هستند و از وزارت مسکن، راه‌وشهرسازی می‌خواهند به جای تغییر در قوانین حوزه نظارت، محدودیت‌هایی قرار دهد که هر شخص به تبع داشتن زمین و نقدینگی نتواند اقدام به ساختمان‌سازی کند. در همین باره فرج‌الله رجبی، رئیس سازمان نظام مهندسی گفت: در حوزه ساخت‌وسازها باید چرخه تولید ساختمان را به دست افراد صاحب صلاحیت بسپاریم. وی تصریح کرد: اگر سازنده صاحب صلاحیت نباشد، نمی‌توانیم انتظار داشته باشیم محصول نهایی خوب و باکیفیت باشد.

■ **نکات مثبت وجود نظام مهندسی**

حداقل امتیاز انتخاب مهندس توسط سازمان نظام مهندسی این است که مهندسان ناظر بر اساس یک چرخه نوبت‌دهی که هیچ اعمال قدرت بیرونی روی آن وجود ندارد، انتخاب می‌شوند و مالک هیچ شناختی روی مهندس ناظر خود ندارد که این موضوع احتمال تبانی را تا حد زیادی کاهش می‌دهد. نکته دیگر اینکه سازمان نظام مهندسی در حال حاضر به عنوان یک مرجع قانونی می‌تواند پذیرای شکایات و اختلافات مهندس ناظر و مالک باشد و در صورت از بین رفتن این سازمان، مهندسان دیگر در برابر اراده و خواست مالک هیچ قدرتی نخواهند داشت.

خودرو

ضوابط واردات خودرو باز هم عوض شد

مدیرکل مرکز واردات و امور مناطق آزاد و ویژه گمرک در بخشنامه‌ای شرایط واردات و ترخیص خودرو را اعلام کرد. به گزارش گمرک ایران، ترخیص خودرو با ارائه ثبت سفارش به نام افراد حقیقی و حقوقی غیرنمایندگی امکان‌پذیر نیست. همچنین ثبت سفارش‌های صادره از ۱۰ دی تا ۲۴ اسفند ۹۶ برای اشخاص حقیقی و حقوقی غیرنمایندگی مورد تایید دفتر مقررات صادرات و واردات، مستلزم ارائه قرارداد خدمات پس از فروش یا نمایندگی رسمی و تایید VIN خودروها در سامانه مربوطه است. در همین حال، طبق آمار تجارت خارجی در سال ۹۶ بیش از ۵۶ هزار خودرو به ارزش یک‌میلیارد و ۴۵۰ میلیون دلار وارد کشور شد. همچنین قطعات منفصله جهت تولید اتومبیل سواری با حجم سیلندر ۲۰۰۰ سی‌سی با ساخت داخل ۱۴ درصد تا کمتر از ۳۰ درصد به ارزش یک‌میلیارد و ۸۰۰ میلیون و ۹۴۳ هزار دلار وارد شد که سهم ارزشی بالغ بر ۳/۳ در کل واردات دارد و رشد ارزش آن نسبت به مدت مشابه سال ۹۵ بالغ بر ۱۳۰/۴۳ درصد است.

قاچاق ۶۴۸۱ خودرو با ثبت سفارش‌های غیرقانونی

بر اساس ابلاغیه اخیر دفتر مبارزه با جرائم سازمان‌یافته به گمرکات کشور، بیش از ۶۴۸۱ خودرو به‌دلیل استفاده از ثبت سفارش‌های غیرقانونی مشمول مقررات قاچاق کالا شد. به گزارش تسنیم، بر این اساس همه خودروهایی که ثبت سفارش آنها از ۲۸ تیر۹۶ تا ۹ دی سال قبل انجام شده باشد، به‌دلیل استفاده از ثبت سفارش‌های شائبه‌دار مشمول مقررات قاچاق است. تحقیقات تیم‌های بازرسی و نظارتی نشان می‌دهد برخی ثبت سفارش‌های بارگذاری‌شده که خودروی آنها نیز ترخیص شده، قابل رؤیت نبوده است، این در حالی است که در پاسخ به استعلام به عمل آمده از اداره کل مقررات وزارت صنعت اعلام شده که ثبت سفارش‌های موصوف مورد تأیید اداره کل مقررات نیست. بر اساس ابلاغیه فروردین ۹۷ دفتر مبارزه با جرائم سازمان‌یافته به گمرکات بوشهر، غرب تهران، بندر لنگه، باهنر، رجایی، قم، گناوه، بندر انزلی، خرمشهر، البرز، قشم و شیراز، خودروهایی که ثبت سفارش آنها در بازه مورد اشاره (اواخر تیر تا دی‌ماه ۹۶) است مشمول مقررات بند «ب» ماده ۲ قانون مبارزه با قاچاق کالا شده است. در همین‌باره اصغر خجسته، رئیس فراکسیون مبارزه با مفاسد اقتصادی مجلس اظهار داشت: مجلس همه اسناد و مدارک خودروهای قاچاق وارد شده به کشور را در دست دارد که چنانچه مراجع ذی‌صلاح نسبت به آن اقدام اساسی انجام ندهند، اسامی اشخاص و شرکت‌های متخلف را منتشر خواهد کرد.

خانه

حباب قیمت مسکن برگشت

معاملات مسکن در اسفند پارسال ۱۱/۳ درصد نسبت به میانگین سال ۱۳۹۶ کاهش داشته و سهم واحدهای قدیمی‌ساز از کل معاملات در مجموع ۵۵/۸ درصد افزایش یافته که نشان می‌دهد قیمت مسکن که از اوایل سال ۱۳۹۵ به کف نزدیک شده بود دوباره دچار حباب شده است. به گزارش ایسنا، در این ماه تعداد معاملات نسبت به بهمن‌ماه افت ۳۳ درصدی داشت. در اسفند سهم واحدهای تا ۵ سال ساخت نسبت به اسفند سال قبل از آن ۸/۶ درصد کاهش یافت و در مقابل سهم واحدهای ۱۶ تا ۲۰ سال ۲۹ درصد و بیش از ۲۰ سال ۲۶ درصد اضافه شد. همچنین قیمت پیشنهادی مسکن در پایان سال گذشته تا ۵۰ درصد و قیمت قطعی تا ۴۱ درصد رشد نشان داد. متوسط قیمت مسکن شهر تهران در ماه پایانی سال ۹۶ بالغ بر ۲۶ درصد افزایش یافت. رشد بازار مسکن با وجود جهش قیمت‌ها در پایان سال قبل هم‌اکنون حدود ۱۰ درصد نسبت به ۳ بازار سکه، ارز و بورس پایین‌تر است. بخش مسکن شهر تهران در ۱۲ ماهه سال ۱۳۹۶ رشد ۱۱/۵ درصدی قیمت را تجربه کرد در حالی که رشد قیمت سکه در ۱۰ ماهه پارسال ۲۵ درصد، ارز ۲۱ درصد و بورس تهران ۲۸ درصد بود.