مفقودی

برگ سبز خودروی وانت پیکان تیپ i۱۶۰۰ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۶ به شماره انتظامی ۶۱۷ص ۲۶ ایران ۵۶ به شماره موتور ۱۱۴۸۶۰۲۲۵۰۶ به شماره شاسی ۳۱۰۰۷۱۲۷ متعلق به خانم انسیه عباسی بلاسر مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

۱۶۶۸

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد سند کمپانی خودرو سواری پراید تیپ صبا G.T.X به شماره انتظامی ۴۷۸ب ۵۹ ایران ۲۹ رنگ یشمی متالیک مدل ۱۳۷۸ به شماره موتور ۰۰۱۰۳۱۹۳ به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۷۸۵۸۲۸۹۸ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

۱۶۷۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۹۰۶۲۰۰۰۲۴۰ - هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانها ی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گلپایگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید نوابی فرزند سلمان به شماره شناسنامه ۵ صادره از گلپایگان ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۱۲/۵۲ متر مربع پلاک ۸ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در پشتکوییه جوشش خریداری از مالک رسمی بنا به اظهار مالک آقای محمود نوابی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۳/۴/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۳/۵/۱۵

م الف ۲۰۷۳ رئیس ثبت اسناد و املاک گلپایگان سید حامد رضوی

۱۶۳۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۹۰۰۸۰۰۰۷۴۹ - هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانها ی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس ایزدی هست آبادی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۱ صادره از زرند در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۴۱۲/۸۷ متر مربع پلاک ۳۱۲۰ فرعی از ۷۵۶۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۷۵۶۴ اصلی واقع در بخش ۱۳ کرمان زرند شهرک امام سجاد ع نیایش ۲ خریداری از مالک رسمی آقای محمود افتخاری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۳/۴/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۳/۵/۱۴

م الف ۱۱۲ رئیس ثبت اسناد و املاک زرند حسین توحیدی نیا

۲۰۲۴

آگهی

خواهان فریبا قراگوزلو دادخواستی به طرفیت خوانده محمود قراگوزلو به خواسته طلاق به درخواست زوجه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان کرج نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۲ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کرج واقع در کرج میدان نبوت بلوار ملاصدرا روبروی پارک نبوت ب ۱۳۲ ارجاع و به کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۶۱۲۲۰۱۲۸۵ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن ۹۳/۶/۲۴ و ساعت ۱۱ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

م الف ۹۲۶۹ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۲۲ دادگاه عمومی حقوقی خانواده دادگستری شهرستان کرج

۱۶۴۱

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع به پلاک ۲۵۵۴ فرعی از یک اصلی واقع در تاکستان بخش ۸ قزوین ذیل ثبت ۷۸۵۱ صفحه ۱۰۳ دفتر جلد ۲۸ سند مالکیت به شماره مسلسل ۲/۴۴۳۳۷۷ بنام آقای علی رحمانی فرزند رمضان صادر و تسلیم گردیده است سپس تمامی آن برابر سند شماره ۳۱۱۷۸ - ۷۶/۱۰/۱۱ دفتر ۱۵ تاکستان به آقای محمد رحمتی انتقال قطعی یافته است وی نیز تمامی آن را برابر سند رسمی ۴۴۰۴ - ۶۶/۶/۲۸ دفتر ۳۸ تاکستان به آقای جلال طاهرخانی انتقال داده است وی نیز طبق سند شماره ۸۲۱۳۴ - ۹۰/۲/۱۹ دفتر ۳۸ تاکستان به آقای علی طاهرخانی فرزند احمد انتقال داده است سپس نامبرده با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود مدعی فقدان شده و اظهار نموده که سند مالکیت بعلت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است علیهذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اعلام می دارد تا چنانچه هر کس نسبت به ملک مذکور حق و ادعایی دارد یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز می تواند با ارائه مدارک و یا اصل سند مالکیت اعتراض خود را به این اداره تسلیم نماید درغیراینصورت پس از گذشت مهلت مقرر مطابق ثبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به مالک اقدام می گردد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تاکستان مسعود رحمانی

۱۶۷۱

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع به پلاک ۲۵۵۵ فرعی از یک اصلی واقع در تاکستان بخش ۸ قزوین ذیل ثبت ۹۱۱۹ صفحه ۸۷ دفتر جلد ۳۲ سند مالکیت به شماره مسلسل ۵۶۹۲۰۳ بنام آقای محمد طاهرخانی صادر و تسلیم گردیده است سپس تمامی آن برابر سند شماره ۱۶۱۱۴ - ۷۱/۴/۱۶ دفتر ۳۸ تاکستان به آقای علی طاهرخانی فرزند احمد انتقال قطعی یافته است وی نیز تمامی آن را برابر سند رهنی شماره ۲۴۳۶۹ - ۹۱/۱۲/۲ دفتر ۵۴ تاکستان در قبال مبلغ ۴۴۹۶۱۰۰۰۰ ریال در رهن بانک کشاورزی تاکستان می باشد سپس نامبرده با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود مدعی فقدان شده و اظهار نموده که سند مالکیت بعلت جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است علیهذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اعلام می دارد تا چنانچه هر کس نسبت به ملک مذکور حق و ادعایی دارد یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز می تواند با ارائه مدارک و یا اصل سند مالکیت اعتراض خود را به این اداره تسلیم نماید درغیراینصورت پس از گذشت مهلت مقرر مطابق ثبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به مالک اقدام می گردد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تاکستان مسعود رحمانی

۱۶۷۰

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۰۰۰ متر مربع به پلاک ۲۵۴۷ فرعی از یک اصلی واقع در تاکستان بخش ۸ قزوین ذیل ثبت ۴۵۲۲ صفحه ۹۵ دفتر جلد ۲ متمم سند مالکیت به شماره مسلسل ۴۵۶۸۷۹ به نام آقای علی طاهرخانی فرزند احمد صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود مدعی فقدان شده و اظهار نموده که سند مالکیت بعلت سرقت مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است علیهذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اعلام می دارد تا چنانچه هر کس نسبت به ملک مذکور حق و ادعایی دارد یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز می تواند با ارائه مدارک و یا اصل سند مالکیت اعتراض خود را به این اداره تسلیم نماید درغیراینصورت پس از گذشت مهلت مقرر مطابق ثبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به مالک اقدام می گردد.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تاکستان مسعود رحمانی

۱۶۶۹

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۶۱۰۱۰۰۴۵۱ دادنامه ۹۳۰۹۹۷۲۶۱۰۱۰۰۱۹۶ خواهان محمدعلی تکمه دانش به وکالت آقای فیض اله حیدری به نشانی البرز کرج چهارراه ۷ تیر ۲۰۰ متر به سمت چهارراه کارخانه قند ساختمان برلیان ط ۴ واحد ۷ ک پ ۳۱۳۶۶۹۶۳۷۳ خوانده رشید عباسی اقدم زکلوجه مجهول المکان خواسته ها مطالبه خسارت دادرسی و مطالبه خسارت و تامین خواسته و پرداخت حق الوکاله و مطالبه خسارت تاخیر تادیه و مطالبه وجه چک.

رای دادگاه

در خصوص دعوی محمدعلی تکمه دانش به وکالت آقای فیض اله حیدری به طرفیت رشید عباسی اقدم زکلوجه به خواسته مطالبه وجه چک ۶۱۸۷۱۹-۹۲/۵/۱۵ و ۶۱۸۷۲۰-۹۲/۶/۲ در مجموع به مبلغ ۴۵۸۰۰۰۰۰ ریال هر کدام به مبلغ ۲۲۹۰۰۰۰۰ ریال به عهده بانک سپه با احتساب هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه و حق الوکاله وکیل باتوجه به محتویات پرونده و رونوشت مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت بانک محال علیه نظر به اینکه مستندات ابرازی خواهان دلالت بر استقرار دین به میزان خواسته به عهده خوانده داشته وبقا اصول آن در یدخواهان دلالت بر بقا دین و اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن را دارد چون خوانده علیرغم دعوت از طریق جراید بدون عذر موجه در جلسه دادگاه حاضر نشده و در قبال دعوی دادگاه به لحاظ مصون ماندن دعوی و مستندات خواهان از هر گونه خدشه و تعرض قانونی دعوی مطروحه را محمول بر صحت تلقی و با استصحاب بقا دین بر ذمه خوانده به استناد مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی وماده ۳۱۰، ۳۱۱، ۳۱۲، ۳۱۳، ۳۱۴ قانون تجارت حکم به محکومیت تضامنی خوانده به پرداخت مبلغ ۴۵۸۰۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ یک میلیون و هفتاد و پنج هزار ریال بابت هزینه دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک تا زمان صدور چک ۷۶/۳/۱۰ و ماده واحده مصوب ۷۷/۹/۲۱ مجمع تشخیص مصلحت نظام که توسط اجرای احکام محاسبه خواهد شد و پرداخت حق الوکاله وکیل برابر تعرفه قانونی در حق خواهان صادر واعلام می نماید رای غیابی است وظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی دراین دادگاه و سپس ظرف ۲۰ روز پس از آن قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان البرز است

رئیس شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی کرج

۱۶۱۵

آگهی حصر وراثت

آقای سید نوراله حسینی فراجی دارای شناسنامه شماره ۱۱۹۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۳/۹۸ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سید بهنام حسینی فراجی به شماره شناسنامه ۴۳۳۰۰۲۶۵۱۱ در تاریخ ۹۳/۳/۱۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: سید نوراله حسینی ش ش ۱۱۹۴ ص از کبار پدر متوفی و مریم حسینی فراجی ش ش ۱۱۸۴ ص از کبار مادر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک مرتبه آگهی می گردد تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

م الف ۶۸۴ رئیس شورای حل اختلاف [illegible]

۱۶۶۴

آگهی

پیرو آگهی های منتشره در جراید بدینوسیله به محکوم علیه اسماعیل جوانمرد علی تپه فرزند رجب که مجهول المکان می باشد ابلاغ می گردد چون وفق دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۲۸۴۳۴۰۰۱۷۵ صادره از شعبه اول در پرونده شماره ۹۲۱۶۷۵ محکوم به پرداخت مبلغ شصت میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ یک میلیون و دویست و پنج هزار ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک تا زمان وصول آن بر مبنای نرخ تورم در حق محکوم له آقای مرتضی طاهرخانی و نیم عشر دولتی شده اید ظرف ده روز از انتشار این آگهی مهلت دارید نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام نمائید درغیراینصورت دایره اجرای احکام طبق مقررات نسبت به وصول مطالبات با هزینه اجرایی اقدام خواهد کرد

مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان تاکستان

۱۶۵۶

آگهی

خواهان صابر پرهون دادخواستی به طرفیت خوانده غلامرضا کاوسی به خواسته مطالبه وجه چک و مطالبه خسارت تاخیر تادیه و مطالبه خسارت دادرسی تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۸۴ دادگاه عمومی حقوقی تهران واقع در تهران- بافت آباد- کوی ولیعصر مجتمع قضایی مطهری ارجاع و به کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۱۲۵۰۰۱۷۰ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۰۶/۰۸ و ساعت ۹:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست وضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

۱۱۰/۴۱۳۴۸ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۸۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی مطهری تهران

اجرائیه

مشخصات محکوم له/ اکبر کابلیه/ شمیران نو کوچه شهید علی اصغر نظری (هفتم غربی) پ ۸۳ زنگ ۶/ مشخصات محکوم علیه محمدرضا معصومی مجهول المکان/ بموجب دادنامه شماره ۱۷ مورخ ۹۳/۱/۲۴ شورای حل اختلاف دربند شعبه یک محکوم علیه به پرداخت مبلغ ۴۴/۹۶۶/۶۹۵ ریال به عنوان اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی طبق تعرفه در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر اجرایی در حق دولت محکوم می باشد

۱۱۰/۴۲۲۱۱ رئیس شعبه یک شورای حل اختلاف

دادنامه

تاریخ رسیدگی ۹۳/۳/۱۴ پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۴۲۲۰۱۰۴۴ دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۴۲۲۰۰۱۵۰ مرجع رسیدگی شعبه ۱۲۵ دادگاه عمومی حقوقی تهران خواهان آقای حسین اسمعیل زاده با وکالت آقای رضا اسلامی به نشانی تهران- جنت آباد نرسیده به ایران پارس برج مهیار طبقه ۳ واحد ۷ خوانده آقای سعید بیدار طبعی به نشانی مجهول المکان/ خواسته ۱- مطالبه وجه چک ۲- مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۳- مطالبه خسارت دادرسی/گردشکار- خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت کلاسه فوق و جری تشریفات در وقت مقرر/ فوق العاده به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و باتوجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر صدور رای می نماید/ رای دادگاه در خصوص دادخواست تقدیمی حسین اسمعیل زاده با وکالت رضا اسلامی وکیل دادگستری بطرفیت سعید بیدار طبعی بخواسته مطالبه مبلغ ۸۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت وجه دو فقره چک به شماره های ۸۵۱۷۴۶-۱ مورخ ۹۲/۴/۳۰ و شماره ۲۴۶۶/۸۵۱۷۴۷ مورخ ۹۲/۵/۱۵ جمعا به مبلغ ۸۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عهده بانک تجارت بعنوان اصل خواسته با احتساب هزینه های دادرسی و تاخیر تادیه دادگاه با ملاحظه دادخواست تقدیمی خواهان و ضمائم پیوست آن خصوصا تصویر مصدق چک مستند دعوا و گواهینامه عدم پرداخت از سوی بانک محال علیه و اینکه وجود اصول اسناد مدرکیه در ید خواهان ظهور در اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان به دریافت وجه آن دارد و خوانده با وصف صحت ابلاغ و جری تشریفات قانونی در جلسه رسیدگی حاضر نگردیده و دفاعی که دلالت برعدم اشتغال ذمه ایشان نماید ابراز نداشته و هرگاه دین یا تعهدی برعهده کسی ثابت شود اصل بر بقای دین است استصحاب میگردد و توجها به عدم تعرض خوانده به دعوای خواهان و مدارک ابرازی ایشان لذا دادگاه دعوی خواهان را مقرون به صحت و ثابت تشخیص و مستندا به مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ قانون تجارت و تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک و قانون استفساریه تبصره مذکور مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ هشتاد و یک میلیون (۸۱/۰۰۰/۰۰۰) ریال به عنوان اصل دین و پرداخت مبلغ ۱/۶۹۴/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل مطابق تعرفه و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ چک های مستند دعوی لغایت اجرای دادنامه وفق شاخص تورم بانک مرکزی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی و قابل واخواهی ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ در دادگاه صادر کننده رای و پس از آن ظرف مدت بیست روز قابل تجدید نظر خواهی در دادگاه تجدید نظر استان تهران می باشد

۱۱۰/۴۱۶۹۶ رئیس شعبه ۱۲۵ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۲۷۲۰۰۸۲۳ شعبه ۱۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۲۷۲۰۰۴۴۳ خواهان آقای حسن علی حسین پور به نشانی زندان اوین/ خوانده خانم سکینه کربلایی تبریزی به نشانی قزوین- شهرک محمدیه- منطقه ۲- ک ۲۷- پ ۲۵/ خواسته اعسار از پرداخت محکوم به /رای دادگاه در خصوص دادخواست آقای حسن علی حسین پور فرزند داود به طرفیت خانم سکینه کربلایی تبریزی فرزند رضا به خواسته صدور گواهی اعسار از پرداخت محکوم به موضوع دادنامه شماره ۸۹ مورخ ۹۲/۲/۱۱ صادره در پرونده کلاسه ۵۴۰/۱۲/۹۱ همین دادگاه که بر اساس آن خواهان به پرداخت مبلغ ۴۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اصل و خسارت تاخیر تادیه در حق خوانده محکوم شده است و درخواست تقسیط آن را نموده است دادگاه با عنایت به محتویات پرونده از جمله شهادت شهود که مصون از جرح باقی مانده و قدر جامع مودای گواهی شهود نیز مثبت همین موضوع است که خواهان قادر به پرداخت نقدی محکوم به نیست و مالی نیز از خواهان بدست نیامده است که خوانده نیز دفاعی در قبال دعوی مطروحه به عمل نیاورده است لذا دادگاه به استناد مواد ۱ و ۲۰ و ۲۱ و ۳۳ قانون اعسار گواهی اعسار خواهان از پرداخت دفعی و نقدی و محکوم به یاد شده را صادر و اعلام و پرداخت آن را بنا به تجویز تبصره ذیل ماده ۱۹ آیین نامه اجرایی موضوع ماده ۶ قانون نحوه اجرای محکومیتهای مالی در حق خواهان تقسیط می نماید بدین شرح که خواهان مکلف است محکوم به یاد شده را با پیش پرداخت مبلغ هشتاد میلیون ریال و با پرداخت ماهانه هشت میلیون ریال به خوانده بپردازد صدور این گواهی منافاتی با حق خوانده در وصول مطالبات او از اموالی که بعدا خواهان به دست می آورد ندارد رای صادره حضوری و ظرف مهلت بیست روز قابل تجدید نظر در محاکم محترم تجدید نظر استان تهران می باشد

۱۱۰/۴۱۶۷۱ رئیس شعبه ۱۳ دادگاه عمومی و حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۲۶۵۰۰۸۳۴ شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۲۶۵۰۰۲۱۱ ۱- آقای امین ناصری خواهان به نشانی تهران خ میرزای شیرازی نرسیده به مطهری نبش خ ۲۲ پ ۱۷۴ واحد ۴ ۲- آقای شهاب الدین عزیزی خواهان با وکالت آقای امین ناصری به نشانی تهران خ میرزای شیرازی نرسیده به مطهری نبش خ ۲۲ پ ۱۷۴ واحد ۴ ۳- آقای حمیدرضا فرهاد خوانده به نشانی مجهول المکان/ خواسته مطالبه طلب/گردشکار- خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت کلاسه فوق و جری تشریفات در وقت مقرر/ فوق العاده به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و باتوجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر صدور رای می نماید/ رای دادگاه درخصوص دعوی آقای شهاب الدین عزیزی فرزند علی با وکالت آقایان ناصری و فرخ زاد وکلای محترم دادگستری به طرفیت آقای حمیدرضا فرهاد بخواسته مطالبه وجه به مبلغ ۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ناشی از ظهر نویسی سه فقره چک به شماره های ۸۸/۱/۲۵-۷۹۰۴۸۴ و ۸۸/۱/۲۷-۷۹۰۴۸۱ و ۸۸/۱/۲۷-۷۹۰۴۹۰ به انضمام خسارت تاخیر تادیه از سال ۱۳۸۸ تا زمان اجرای حکم و تمامی خسارات دادرسی به شرح دادخواست تقدیمی با عنایت به محتویات پرونده هر چند خوانده دعوی عنوان ظهر نویسی به لحاظ عدم رعایت مواعد قانونی در طرح و تقدیم دادخواست تلقی نمی گردد و طبعا دارنده سند از امتیازات اسناد تجاری محروم است لیکن باتوجه به اسناد ارایه شده از سوی خواهان و تلقی آن به عنوان سند عادی نسبت به خوانده عدم ارایه هر گونه ایراد یا دفاع از سوی خوانده و مالا مصون بودن دعوی از تکذیب و ملاحظه تصویر دادنامه شماره ۹۱۰۹۹۷۰۲۲۲۳۰۰۲۵۹ مورخ ۹۱/۱۲/۲۵ شعبه محترم ۲۲ دادگاه تجدید نظر استان تهران مضبوط در پرونده شماره بایگانی ۸۹۱۷۲۴ دادگاه دعوی مطروحه را به شرح آتی محمول بر صحت تشخیص و مستندا به مقررات مواد ۲۲ و ۱۹ و ۵۱۵ و ۱۹۸ قانون آئین دادرسی مدنی خوانده را به پرداخت مبلغ ۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ قدر متیقن ۱۳۹۱/۱۲/۲۵ (در تاریخ صدور دادنامه قطعی تجدید نظر و مبنای مطالبه) لغایت یوم الوصول بر اساس نرخ شاخص تورم بانک مرکزی جمهوری اسلامی پرداخت مبلغ ۳۹/۰۷۸/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و اوراق تقدیمی که مابه التفاوت آن پس از احتساب خسارت تاخیر قابل دریافت و پرداخت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی در حق خواهان محکوم می نماید مدیر دفتر محترم موظف است نسبت به دریافت مابه التفاوت هزینه دادرسی و ابطال تمبر از خواهان اقدام نماید و اما نسبت به مازاد بر محکوم به لحاظ عدم رعایت و احراز شرایط قانونی حکم بر بیحقی خواهان صادر می گردد رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس قابل تجدید نظر خواهی می باشد

۱۱۰/۴۲۱۳۰ رئیس شعبه ۵ دادگاه عمومی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۲۹۳۰۱۰۳۷ شعبه ۳۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۰۲۲۹۳۰۰۱۸۸ خواهان آقای سید محمد سجادی طهرانی با وکالت خانم مهدیه صفائی به نشانی تهران- خ شهید آیت بالاتر از میدان نبوت خ شهید برقمدی پ ۶۴ واحد ۸/ خوانده آقای سهراب شورچه به نشانی مجهول المکان/ خواسته ها ۱- مطالبه خسارت دادرسی ۲- ابطال چک /گردشکار- خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت کلاسه فوق و جری تشریفات در وقت مقرر/ فوق العاده به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و باتوجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر صدور رای می نماید/ رای دادگاه درخصوص دادخواست آقای سید محمد سجادی طهرانی با وکالت خانم مهدیه صفائی بطرفیت آقای سهراب شورچه بخواسته ابطال چک به مبلغ ۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با احتساب هزینه دادرسی موضوع سه فقره چک به شماره های ۲۱۶۶۶۱ و ۲۱۶۶۶۴ و ۲۱۶۶۶۵ به لحاظ مفاد دادنامه به شماره ۱۸۵۲ و ۱۸۵۱ مورخه ۷۸/۷/۲۴ شعبه ۸۱۰ دادگاه عمومی تهران دادگاه با توجه به مفاد دادخواست ومدارک استنادی واینکه خوانده علیرغم ابلاغ نشر آگهی در روزنامه کثیرالانتشار در دادگاه حاضر نشده و هیچگونه دفاعی به عمل نیاورده است لذا با پذیرش دعوی خواهان با استناد ۲۳۴ قانون تجارت وماده ۵۱۹ قانون تجارت و ماده ۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به ابطال چکهای موصوف ونیز پرداخت خسارت دادرسی شامل هزینه ابطال تمبر وحق الوکاله وکیل برابر تعرفه و هزینه نشر آگهی له خواهان صادر واعلام میدارد این رای غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف ۲۰ روز دیگر قابل تجدید نظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران است.

۱۱۰/۴۲۹۹۶ رئیس شعبه ۳۳ دادگاه عمومی تهران

دادنامه

تاریخ رسیدگی ۹۲/۱۱/۲۶ پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۴۲۲۰۰۵۵۲ دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۰۲۴۲۲۰۱۳۹۵ مرجع رسیدگی شعبه ۱۲۵ دادگاه عمومی حقوقی تهران خواهان خانم کبری کریمی به نشانی تهرانپارس خ ۱۹۶ غربی ک قزاقی ک ۲۱۴ پ ۱۷ ط ۴ واحد شرقی / خوانده آقای علی ابازری به نشانی مجهول المکان/ خواسته مطالبه طلب/گردشکار- خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت کلاسه فوق و جری تشریفات در وقت مقرر/ فوق العاده به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و باتوجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر صدور رای می نماید/ رای دادگاه درخصوص دعوی کبری کریمی به طرفیت علی ابازری بخواسته صدور حکم مبنی بر مطالبه وجه به مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰ تومان با احتساب هزینه های دادرسی و خسارت تاخیر تادیه بدین شرح که خواهان در ایضاح خواسته مرقوم داشته اند وی ضامن خوانده از بابت اخذ وام در بانک ملت شعبه جیحون شده اند که خوانده از پرداخت اقساط وام خود امتناع نموده اند که تاکنون مبلغ شش میلیون تومان از اقساط را وی کسر که مبالغ در فیش حقوقی وی قید گردیده و مبلغ دو میلیون و چهارصد هزار تومان را طی فیش نقدی به بانک مربوطه پرداخت نموده اند ولذا تقاضای صدور حکم را دارند خوانده علیرغم ابلاغ قانونی و احضار بوسیله نشر آگهی در روزنامه کثیرالانتشار مورخ ۹۲/۹/۱۶ حضور نداشته لایحه ای نیز ارسال ننموده اند و لذا دادگاه باتوجه به فیش های حقوقی پیوست مبنی بر کسر ماهانه مبلغ ۹/۱۰۰/۰۰۰ ریال از بابت بدهی بانک و نامه شماره ۶۶۵۴۸ مورخ ۹۲/۱۱/۱۷ بانک ملت شعبه جیحون مبنی بر پرداخت مبلغ ۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت نقدی و مبلغ ۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت کسر حقوق از سوی خواهان از بابت بدهی وام علی ابازری و مصون بودن دعوی خواهان از هرگونه تعرض دعوی خواهان را وارد و مقرون به صحت دانسته و مستندا به ماده ۷۰۹ از قانون مدنی ومواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ و ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از بابت اصل خواسته و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست (۹۲/۵/۲۰) که کاشف از مطالبه دین می باشد لغایت اجرای دادنامه وفق شاخص تورم بانک مرکزی درحق خواهان صادر و اعلام می نماید رای اصداری غیابی و قابل واخواهی ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ در دادگاه صادر کننده رای و منقضی آن ظرف مدت بیست روز قابل تجدید نظر خواهی در دادگاه تجدید نظر استان تهران می باشد

۱۱۰/۴۲۷۱۵ رئیس شعبه ۱۲۵ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۰۲۱۰۴۰۰۵۰۹ شعبه ۱۸۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران دادنامه شماره ۹۲۰۹۹۷۰۲۱۰۴۰۰۷۵۲ خواهان شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه یک کشور به مدیریت عاملی آقای محمد حسین جرائی به نشانی تهران بزرگراه بعثت چهارراه جنت ساری ع شهید رجایی سیلوی تهران / خواندگان ۱- آقای سعید دهقان ۲- آقای مهرداد بیانی نیا همگی به نشانی مجهول المکان ۳- بانک ملی شعبه چهارراه شمس (کد ۱۸۲) به نشانی تهران خ ۱۷ شهریور چهارراه شمس ۴- بانک ملی شعبه خیابان آزادی (کد ۸۸) به نشانی تهران خ آزادی بعد از پمپ بنزین خوش جنب وزارت کار ۵- بانک ملی شعبه ۲۲ بهمن به نشانی تهران خیابان شهید رجایی بعد از پمپ بنزین/ خواسته مطالبه طلب/گردشکار- خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت کلاسه فوق و جری تشریفات در وقت مقرر/ فوق العاده به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و باتوجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر صدور رای می نماید/ رای دادگاه درخصوص دعوی شرکت غله و خدمات بازرگانی منطقه یک کشور به مدیریت عاملی آقای محمد حسین جرائی با نمایندگی حقوقی آقای حمید صلایی به طرفیت ۱- آقای مهرداد بیانی نیا ۲- آقای سعید دهقان ۳- بانک ملی شعبه ۲۲ بهمن ۴- بانک ملی شعبه خیابان آزادی ۵- بانک ملی شعبه چهارراه شمس به خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۸۶۶/۹۵۰/۲۳۰ ریال ناشی از دو فقره چک مجعوله توسط خواندگان ردیف ۱ و ۲ و ایراد خسارت به این شرکت دولتی توسط خواندگان ردیف ۳ به بعد از بابت نسبت واصل به انضمام خسارت دادرسی از قبیل هزینه دادرس و حق الوکاله نماینده حقوقی به نحو مقتضی نظر به دادخواست تقدیمی و فتوکپی مصدق دلایل سمت و مدیریت و نمایندگی حقوقی و فتوکپی مصدق دو طغری چک به شماره های ۲۷۰۹۵ مورخ ۸۲/۱۰/۲۴ به مبلغ ۳۸۳/۹۷۵/۱۱۵ ریال و ۶۳۹۲۰۹ مورخ ۸۲/۱۱/۱۵ به مبلغ ۴۸۳/۹۷۵/۱۱۵ ریال هردو طغری صادره از حساب جاری شماره ۹۵۰۶۸ و به عهده بانک ملی شعبه بیست و دو بهمن و فتوکپی مصدق دادنامه شماره ۷۱ مورخ ۸۷/۲/۱ در پرونده شماره بایگانی ۸۶۰۹۳۳ اصداری از شعبه ۱۱۴۳ محاکم عمومی جزایی تهران که به موجب این دادنامه حسب شکایت شرکت غله و خدمات بازرگانی علیه آقایان سعید دهقان ومهرداد بیانی نیا مبنی بر جعل و استفاده از سند مجعول در خصوص چکهای موصوف و گواهی های پرداخت دو طغری چک فوق الذکر هریک از متهمان به تحمل چهارسال حبس تعزیری محکوم شده اند و نظر به اینکه خواندگان دعوی آقایان مهرداد بیانی نیا و سعید دهقان در جلسه دادرسی حاضر نشده اند و درمقابل دعوی خواهان ایراد یا دفاعی بعمل نیاورده اند لذا دادگاه دعوی خواهان را محمول بر صحت تشخیص داده و دادگاه مستند به مواد ۵۱۹ و ۱۹۸ قانون آئین دادرسی مدنی آقای مهرداد بیانی نیا را به پرداخت مبلغ ۳۸۳/۹۵۷/۱۱۵ ریال به عنوان اصل خواسته و مبلغ ۷/۶۵۹/۱۵۰۲ ریال به عنوان هزینه دادرسی و آقای سعید دهقان را به پرداخت ۴۸۳/۹۷۵/۱۱۵ ریال به عنوان اصل خواسته و مبلغ ۹/۵۰۱/۴۹۸ ریال به عنوان هزینه دادرسی به خواهان محکوم می نماید درخصوص دعوی خواهان به طرفیت بانک ملی شعبه ۲۲ بهمن با عنایت به اینکه امضاء ذیل دو طغری چک موصوف با سایر چکهایی که از طرف شرکت خواهان صادر شده است دارای تطابق ظاهری می باشد و حسب نامه شماره ۵۰۱۰۹۹۹۶ مورخ ۸۲/۱۱/۱۴ و ۵۰۱۰۹۰۱۰۹۹۹۷۸ مورخ ۸۳/۱۰/۱۸ دستور و تائید پرداخت چکها نیز به این بانک اعلام شده است و اهمالی از طرف این بانک احراز نگردیده است لذا دادگاه مستند به ماده ۱۲۵۷ قانون مدنی حکم به بیحقی خواهان صادر و اعلام می نماید در خصوص دعوی خواهان به طرفیت بانکهای ملی شعبه خیابان آزادی و شعبه چهارراه شمس با عنایت به اینکه دعوی مطروحه متوجه این دو بانک نمی باشد بلکه چکهای مستند دعوی مربوط به شماره حساب خواهان که در بانک ۲۲ بهمن افتتاح گردیده است می باشد لذا دادگاه مستند به بند ۴ ماده ۸۴ و ماده ۸۹ قانون آئین دادرسی مدنی قرار رد دعوی خواهان را صادر و اعلام می نماید و درخصوص خواسته دیگر خواهان مبنی بر مطالبه حق الوکاله نماینده حقوقی با عنایت به اینکه وفق تبصره ۴۰ از قانون بودجه سال ۱۳۳۹ کل کشور مصوب ۱۳۳۸/۱۲/۱۹ در دعاویی که دولت محکوم له واقع می شود حق مطالبه حق الوکاله را دارند درحالیکه شرکت خواهان خارج از مصادیق دولت است لذا دادگاه باتوجه به مراتب فوق و مستند به ماده ۱۲۵۷ قانون مدنی حکم به بیحقی خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره درخصوص محکومیت آقایان مهرداد بیانی نیا و سعید دهقان غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه وسپس آراء و قرارهای صادره ظرف بیست روز قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد

۱۱۰/۴۲۱۷۲ رئیس شعبه ۱۸۷ محاکم عمومی حقوقی تهران

دادنامه

خواهان آقای محمد حسن ملکی به نشانی تهرانپارس شهرک امید بلوک ۲ ورودی ۳ طبقه ۱ اول پلاک ۳/ خواندگان ۱- آقای رضا غلامی ۲- آقای محمود حبیبی ۳- آقای داود حبیبی ۴- آقای حمیدرضا حبیبی ۵- آقای جواد حبیبی ۶- خانم زهرا حبیبی ۷- خانم معصومه حبیبی ۸- خانم فاطمه زارع دشتیان همگی به نشانی مجهول المکان/ خواسته ها ۱- مطالبه خسارت دادرسی ۲- الزام به تنظیم سند رسمی ملک ۳- الزام به اخذ پایان کار ۴- فک رهن (الزام به فک رهن از ملک) ۵- الزام به اخذ صورتمجلس تفکیکی/ دادگاه با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام وبا استعانت از درگاه خداوند متعال به شرح آتی مبادرت به انشاء رای مینماید/ رای دادگاه درخصوص دادخواست تقدیمی آقای محمد حسن ملکی به طرفیت آقایان خانمها ۱- آقای رضا غلامی ۲- آقای محمود حبیبی ۳- آقای داود حبیبی ۴- آقای حمیدرضا حبیبی ۵- آقای جواد حبیبی ۶- خانم زهرا حبیبی ۷- خانم معصومه حبیبی ۸- خانم فاطمه زارع دشتیان به خواسته الزام به تنظیم سند ۶ دانگ یک واحد آپارتمان جزء پلاک ثبتی ۸۸/۱۳۰۸۸ بخش ۱۱ تهران به انضمام انباری و الزام به فک رهن و اخذ پایانکار و اخذ صورتمجلس تفکیکی مقوم به پنجاه و یک میلیون ریال و الزام به پرداخت خسارت ناشی از عدم حضور از مورخ ۱۳۸۳/۲/۲۹ به میزان پنجاه میلیون ریال با احتساب جمیع خسارات دادرسی خواهان در تشریح خواسته خود اظهار داشته خوانده ردیف اول با توجه به وکالت رسمی شماره ۵۲۷۴ مورخ ۷۹/۱۲/۲۳ دفتر اسناد رسمی شماره ۵۰۷ تهران از خوانده ردیف هشتم و مورث سایر خواندگان داشته به موجب مبایعه نامه عادی شماره ۲۴۵ مورخ ۸۲/۱۱/۱۵ یک واحد آپارتمان واقع در طبقه دوم شرقی به انضمام انباری جزء پلاک ثبتی موصوف را به بنده فروخته باتوجه به اینکه آقای علی اصغر حبیبی (احدی از مالکین) فوت نموده خواندگان ردیفهای دوم لغایت آخر ورثه وی میباشند و مقرر بوده تنظیم سند در تاریخ ۸۳/۲/۲۹ بعمل آید که به دلیل استنکاف خواندگان تنظیم سند بعمل نیامده و گواهی عدم حضور اخذ گردیده فلذا مستدعی صدور حکم به شرح ستون خواسته بوده دادگاه باتوجه به محتویات پرونده علی الخصوص مبایعه نامه عادی موصوف و وکالتنامه رسمی یاد شده واینکه حسب پاسخ استعلام ثبتی به شماره ۲۱۸۳۳ مورخ ۹۳/۵/۱۵ اداره ثبت اسناد و املاک تهرانپارس پلاک ثبتی موصوف تحت مالکیت خانم فاطمه دشتیان و آقای علی اصغر حبیبی به صورت بالمناصفه با قید بازداشت سهمی آقای علی اصغر حبیبی قرارداد وحسب گواهی حصر وراثت شماره ۹۱۰۰۲۴۳ مورخ ۹۱/۴/۲۰ شعبه ۱۵۵ شورای حل اختلاف تهران آقای علی اصغر حبیبی فوت نموده و صرف نظر از اینکه دعوی به طرفیت کلیه ورثه مرحوم مذکور بعمل نیامده با عنایت به اینکه نقل و انتقال اموال بازداشت شده مطابق ماده ۵۶ قانون اجرای احکام مدنی ممنوع می باشد و از طرفی خوانده ردیف اول بعنوان وکیل مالکین اقدام به انتقال پلاک ثبتی به نام خواهان نموده و حسب پاسخ استعلام ثبتی مالکیتی در ملک موضوع دعوی نداشته و مستندا به ماده ۸۹ ناظر به بند ۴ ماده ۸۴ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی نسبت به سهمی مرحوم علی اصغر حبیبی و خواندگان ردیفهای دوم لغایت هفتم دعوی را به کیفیت مطروحه قابل استماع و دعوی را متوجه خوانده ردیف اول نیز ندانسته قرار رد دعوی خواهان را نسبت به آن صادر می نماید ولیکن نسبت به خوانده ردیف هشتم (خانم فاطمه دشتیان) باعنایت به اینکه خوانده ردیف اول حسب وکالتنامه صدرالذکر اقدام به تنظیم مبایعه نامه بنا خواهان نموده و هر چند نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ثبتی وکالت داشته یعنی هر یک از مالکین نصف مایملک خود را به خوانده ردیف اول وکالت داده اند و وکیل هم به تناسب صرفا می توانسته تا حدود وکالت تا نصف حقوق مالکانه موکلین خود را منتقل نماید و از آنجایی که اقدامات وکیل در حدود وکالت متوجه موکل می باشد و خوانده با وصف ابلاغ قانونی حضور نیافته و دفاعی در قبال دعوی مطروحه معمول نداشته و مستندات ابرازی خواهان مصون از هرگونه تعرض باقی مانده لذا دعوی خواهان را به میزان یک و نیم دانگ مشاع از شش دانگ وارد و ثابت دانسته و مستندا به مواد ۱۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ و ۶۷۴ قانون مدنی و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم بر محکومیت خوانده ردیف هشتم (فاطمه دشتیان) به فک رهن اخذ پایانکار و صورت مجلس تفکیکی و انتقال یک ونیم دانگ مشاع از سه دانگ یک واحد آپارتمان واقع در طبقه دوم شرقی به انضمام انباری جزء پلاک ثبتی ۸۸/۱۳۰۸۸ مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۲۴۶ فرعی از اصلی مذکور وپلاکهای ۹۰ و ۹۱ واقع در بخش ۱۱ تهران بنام خواهان و پرداخت مبلغ یک میلیون و بیست هزار ریال هزینه دادرسی درحق خواهان صادر و نسبت به مازاد بر میزان فوق با عنایت به اینکه انتقال به موجب مبایعه نامه خارج از حدود وکالت بوده و موکل نسبت به اقدامات خارج از وکالت وکیل تعهدی ندارد حکم به رد دعوی خواهان صادر می نماید و درخصوص مطالبه خسارت تاخیر موضوع خواسته با عنایت به اینکه استحقاق مطالبه خسارت مذکور مطابق بند ب مبایعه نامه ابرازی خواهان منوط به ارائه گواهی عدم حضور از دفتر اسناد رسمی مربوط گواهی عدم حضور تلقی نمی گردد در نتیجه این قسمت از خواسته خواهان را نیز در وضعیت فعلی قابل استماع ندانسته و مستندا به ماده ۲ قانون اخیر الذکر قرار رد دعوی خواهان را صادر می نماید رای صادره در قسمت محکومیت غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از انقضاء مهلت واخواهی ظرف بیست روز دیگر قابل تجدید نظرخواهی در محاکم محترم تجدید نظر استان تهرام می باشد و در سایر قسمت ها نیز ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل اعتراض در دادگاه محترم تجدید نظر استان تهران می باشد

۱۱۰/۴۲۵۸۱ دادرس شعبه ۱۴۳ دادگاه حقوقی تهران

آگهی

خواهان/ خواهان ها مهدی برومند نیاز طهرانی دادخواستی به طرفیت خوانده/ خواندگان کامبیز قربانی به خواسته مطالبه خسارت دادرسی و الزام به تنظیم سند خودرو تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۸۵ دادگاه عمومی حقوقی تهران واقع در تهران- خیابان دماوند- خیابان وحیدیه- مجتمع قضایی شهید مدرس ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۱۶۸۵۰۰۱۳۷ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۰۶/۰۹ و ساعت ۱۰:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست وضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

۱۱۰/۴۱۳۴۴ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۸۵ دادگاه عمومی (حقوقی) مجتمع قضایی شهید مدرس تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۲۰۹۹۸۲۱۶۴۰۸۰۰۳۷۲ شعبه ۲۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۱۶۴۰۸۰۰۱۵۴ خواهان آقای اکبر حبیبی نژاد به نشانی تهران- سید خندان- خ پرازنده- پلاک ۴۸ ط ۴/ خواندگان ۱- آقای امین حقیقت به نشانی مجهول المکان ۲- شرکت شهر توش خوش نام به نشانی تهران- پاسداران خ گل نبی- پلاک ۳۴ واحد ۴ کد پستی ۱۵۴۱۱۱۱۱۱۱/ خواسته ها ۱- مطالبه خسارت دادرسی ۲- مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۳- مطالبه وجه چک/ گردشکار- خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت کلاسه فوق و جری تشریفات در وقت مقرر/ فوق العاده به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و باتوجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر صدور رای می نماید/ رای دادگاه درخصوص دادخواست تقدیمی آقای اکبر حبیبی نژاد فرزند محسن به طرفیت آقای امین حقیقت فرزند شیرعلی و شرکت شهر توش خوش نام به خواسته مطالبه وجه چهار فقره چک به میزان ۴/۵۲۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال و نیز خسارات دادرسی و تاخیر تادیه با عنایت به وجود اصول چک های شماره های ۲۹۹۶۶۱ به شماره ثبت ۵۰۸۹۳/۴۴۲۴۸۰۹۸ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۱۵ صادر از حساب جاری شماره ۲۱۰۱۲۹۹۲۷۳ عهده بانک پارسیان شعبه بلوار افریقا (کد ۱۰۲۴۱) و ۸۲۱/۴۲۹۱۹۰ مورخ ۱۳۹۲/۲/۲۵ صادره از حساب جاری شماره ۱۰۳۸۷۹۱۴۴۰۰۱ عهده بانک صادرات ایران شعبه سرپرستی مرکز تهران (کد ۲۰۲۱) و ۲۹۰۶۳/۲۹۸۱۳۹ مورخ ۱۳۹۱/۹/۱ و ۲۹۰۶۴/۲۲۶۹۱۷ مورخ ۱۳۹۲/۲/۸ صادر از حساب جاری ۱۰۸۰۵۰۴۷۷۰۰۰ عهده بانک ملی ایران شعبه کالج (کد ۴۳۳) ونیز گواهینامه های صادره بانک های محال علیه به شماره های ۳۹۴۷ مورخ ۱۳۹۲/۲/۸، ۹۲/۱۰۴۱/۱۰۳ مورخ ۱۳۹۲/۲/۲۵، ۴۶۳۳۵۹ مورخ ۱۳۹۲/۲/۸ و ۴۶۴۴۶۰ مورخ ۱۳۹۲/۲/۸ در ید خواهان که دلالت بر اشتغال ذمه خوانده در حق وی دارد و نظر به اینکه علی رغم ابلاغ قانونی وقت دادرسی و انتظار کافی خواندگان در دادگاه حضور نیافته و لایحه ای نیز ارسال ننموده و بدین ترتیب ادعای مطروحه خواهان و مستنداتش مصون از ایراد اعتراض و دفاع مانده است ادعای وی را ثابت دانسته به استناد مواد ۳۱۳ و ۳۱۰ قانون تجارت ومواد ۱۹۸ و ۵۰۲ و ۵۱۵ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ با اصلاحیه های بعدی آن حکم بمحکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ چهار میلیارد و پانصد و بیست وچهار میلیون ریال بابت اصل خواسته و نیز پرداخت خسارت تاخیر تادیه آن از تاریخ هریک از چک ها تا زمان وصول آن ها با رعایت تناسب تغییر شاخص سالانه (پس از محاسبه آن و تودیع هزینه دادرسی مربوطه توسط خواهان در مرحله اجرا) ونیز خسارات دادرسی درحق خواهان صادر واعلام می گردد این رای به موجب مواد ۳۰۳ و ۳۰۵ و ۳۰۶ و ۳۳۱ و ۳۳۴ و ۳۳۶ قانون آئین دادرسی ذکر شده غیابی بوده و ظرف بیست روز پس از ابلاغ واقعی قابل اعتراض واخواهی در این دادگاه بوده و پس از آن ظرف بیست روز قابل اعتراض تجدید نظر خواهی در دادگاه محترم تجدید نظر استان تهران است

۱۱۰/۴۱۶۷۳ رئیس شعبه ۲۳ دادگاه حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۲۱۸۴۰۰۰۰۸۷ شعبه ۲ دادگاه عمومی حقوقی بخش لواسانات دادنامه شماره ۹۳۰۹۹۷۲۲۱۸۴۰۰۲۶۳ خواهان ۱- علیرضا ۲- محمدرضا ۳- امیرحسین ۴- فاطمه ۵- زهرا شهرت همگی هاتفیان رستمی ۶- تاج محمدیان رستمی خواهان های ردیف دوم الی آخر با وکالت آقای قاسم جهانشاهی/ خواندگان ۱- حاجی عباس حاجی میرزاعلی فرزند حاجی حسین ۲- اداره ثبت اسناد و املاک لواسانات/ خواسته ها ۱- اثبات مالکیت (مالی غیرمنقول) ۲- الزام به تنظیم سند رسمی ملک/گردشکار- خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت کلاسه فوق و جری تشریفات در وقت مقرر/ فوق العاده به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و باتوجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر صدور رای می نماید/ رای دادگاه درخصوص دعوی خواهان ها ۱- علیرضا ۲- محمدرضا ۳- امیرحسین ۴- فاطمه ۵- زهرا شهرت همگی هاتفیان رستمی ۶- تاج محمدیان رستمی خواهان های ردیف دوم الی آخر با وکالت آقای قاسم جهانشاهی به طرفیت ۱- حاجی عباس حاجی میرزاعلی فرزند حاجی حسین ۲- اداره ثبت اسناد و املاک لواسانات به خواسته الزام خوانده ردیف اول به تنظیم سند رسمی انتقال سه دانگ از ۶ دانگ دو قطعه زمین متصل به هم به شماره ثبتی ۹۷ فرعی از ۱۰۱ اصلی واقع در رستان و الزام خوانده دوم به ادامه عملیات ثبتی بنام خواهان ها موضوع دادخواست ۹۳/۲/۲۸ بدین مضمون که مورث خواهان ها (ص ۷) بنام مرحوم حاجی آقا سه دانگ از ۶ دانگ دو قطعه زمین به پلاک ۹۷ فرعی از ۱۰۱ اصلی رستان را طی بیعنامه عادی ۴۲/۵/۱۰ از خوانده دعوی خریداری نموده است (ص ۸) و حسب سوابق ثبتی پلاک از سوی پدرخوانده تقاضای ثبت گردیده و خوانده نیز تنها وارثه پدر خود بنام مرحوم حاجی حسین می باشد (ص ۶) النهایه با توجه به محتویات پرونده گواهی حصر وراثت شماره ۲۹۷ مورخه ۷۴/۸/۲۰ استشهادیه مورخ ۹۳/۸/۲۶ و پاسخ استعلام ثبت و بیعنامه ۴۲/۵/۱۰ که مبین ذی سمتی خواهان ها به قائم مقامی از مورث خویش در خرید ۳ دانگ از ۶ دانگ پلاک ثبتی فوق از خوانده دعوی می باشد باتوجه به اصول صحت لزوم معاملات موضوع ماده ۲۱۹ و ۲۲۳ قانون مدنی دعوی خواهان ها را وارد دانسته و با احراز رابطه حقوقی و حکم به محکومیت خوانده ردیف اول به تنظیم سند رسمی انتقال سه دانگ مشاع از ۶ دانگ دو قطعه زمین به پلاک ثبتی ۹۷ فرعی از ۱۰۱ اصلی واقع در رستان بنام خواهان ها صادر می گردد دعوی نسبت به خوانده دوم باتوجه به اینکه پس از قطعیت حکم صادره مطابق مقررات ثبت اجرای مفاد حکم اقدام می گردد لذا موجبی برای اقامه دعوی به طرفیت آن مرجع نبوده و به لحاظ عدم ذینفعی قرار رد دعوی صادر می گردد حکم صادره مستندا به بند ۴ ماده ۸۴ و ماده ۸۹ و ۱۹۸ و ۲۳۱ و ۵۰۲ و ۳۳۲ و ۳۳۶ و ۳۳۹ قانون آئین دادرسی مدنی بدوا ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ واخواهی در این دادگاه سپس ظرف بیست روز پس از انقضای آن موعد قابل تجدید نظر در محاکم تجدید نظر استان تهران است رای صادره نسبت به خواهان ها و خوانده دوم حضوری است و ابتدا به شرح فوق قابل تجدید نظر می باشد

۱۱۰/۴۱۹۲۰ رئیس شعبه دوم دادگاه عمومی لواسانات

اجرائیه

مشخصات محکوم له/ محکوم لهم علیرضا افتخارجو/ نام پدر عباس/ خ بهشتی- اندیشه اصلی- اندیشه ۳ شرقی- پ ۴ ط اول/ مشخصات محکوم علیه/ محکوم علیهم/ الهام سلامیان/ نام پدر اسماعیل/ خ بهشتی- سرافراز- پ ۱ ط ۱/ محکوم به بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۲۰۹۹۷۰۲۲۸۰۰۱۱۲۴ محکوم علیه محکوم است حکم به اثبات تحقق عقد هبه و الزام استرداد یک دستگاه اتومبیل موصوف به خواهان و تنظیم سند رسمی انتقال آن در حق محکوم علیه و پرداخت نیم عشر دولتی در عهده محکوم علیه می باشد

۱۱۰/۴۱۱۶۹ رئیس شعبه ۲۰ دادگاه عمومی تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۱۰۸۱۰۰۱۳۹۶ - ۹۳/۳/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پردیس تهران تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد هادی شیدا فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۱۱۸۰ صادره از اسفراین در ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا گردیده به مساحت ۱۱۳/۵۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۹ فرعی از ۸ اصلی واقع در پردیس بومهن ک آزادی پلاک ۴۲ خریداری از مالک رسمی آقای [illegible] از سهم مشاعی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت متقاضی صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۳/۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۳/۴/۳۱

۵۰۵۹۲ رئیس ثبت اسناد واملاک داود حاتمی

آگهی

خواهان/ خواهان ها علی ماشاءاله افشار زند دادخواستی به طرفیت خوانده/ خواندگان محمدرضا سلیمانی به خواسته مطالبه طلب تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران واقع در تهران- ابتدای خیابان سپهبد قرنی- مجتمع قضایی شهید بهشتی ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۲۸۰۰۰۰۳۶ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۰۷/۱۴ و ساعت ۱۰:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست وضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

۱۱۰/۴۱۱۷۸ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۲۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی

خواهان/ خواهان ها سید ناصر محمودی دادخواستی به طرفیت خوانده/ خواندگان منصور محمودی و هما محمودی و مهدی محمودی و منوچهر محمودی به خواسته فروش ملک مشاع تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۸۵ دادگاه عمومی حقوقی تهران واقع در تهران- خیابان دماوند- خیابان وحیدیه- مجتمع قضایی شهید مدرس ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۲۱۶۸۵۰۰۱۹۸ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۰۷/۰۸ و ساعت ۱۰:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست وضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۴۱۳۳۵ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۸۵ دادگاه عمومی (حقوقی) مجتمع قضایی شهید مدرس تهران

آگهی

بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۳۱۰۰۹۰۲۴۱۶۰۰۵۲۳ و شماره دادنامه مربوطه ۹۲۰۹۹۷۰۲۴۱۶۰۱۶۷۷ محکوم علیه آقای صادق یاقوتی محکوم است به پرداخت مبلغ ۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱۵۶۶/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق محکوم لها و هزینه اجرایی در حق صندوق دولت برعهده محکوم علیه می باشد.

۱۱۰/۴۱۸۵۶ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۱۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی تجدید نظر خواهی جهت ابلاغ به محمد قاسمی بویاقچی

در خصوص تجدید نظر خواهی خانم/ آقای حسین طباطبائی فهی و فاطمه ثبتی بطرفیت محمد قاسمی بویاقچی نسبت به دادنامه شماره ۱۰۴۶ صادره از این شعبه باتوجه به مجهول المکان بودن تجدید نظر خوانده به پیوست نسخه ثانی دادخواست و ضمائم تجدید نظرخواهی از طریق نشر آگهی به شما ابلاغ میشود مقتضی است حسب ماده ۳۴۶ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی چنانچه پاسخی دارید ظرف ده روز پس از رویت اخطاریه به این دادگاه اعلام نمایید یا به دادگاه تحویل دهید والا پرونده با همین کیفیت به تجدید نظر ارسال میگردد.

۱۱۰/۴۲۱۳۵ مدیر دفتر اجرای احکام شعبه ۱۴ مجتمع قضایی شهید بهشتی

آگهی

خواهان/خواهان بانک صادرات دادخواستی به طرفیت خوانده/خواندگان جعفر جهان شیری و حسین محمدی و علی زمانی به خواسته مطالبه وجه بابت [illegible] و مطالبه خسارت تاخیر تادیه و تامین خواسته تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۷۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران واقع در تهران- بافت آباد- کوی ولیعصر مجتمع قضایی مطهری ارجاع و به کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۲۱۳۲۰۰۰۴۲۹ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۳/۰۶/۰۹ و ساعت ۱۱:۰۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست وضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد

۱۱۰/۴۱۳۵۶ منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۷۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران